

**ZARZĄDZENIE NR 184/2020
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 5 października 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Dobrzycy przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz w związku z § 2 uchwały Nr XXIV/259/2020 Rady Gminy Szydłowo z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Szydłowo

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Dobrzycy przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT
GMINY SZYDŁOWO**

/-/ **Tobiasz Wiesiolek**

załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 184/2020
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 5 października 2020 r.

**Wykaz nieruchomości położonej w Dobrzycy przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomościami (netto) ¹
Dobrzyca działka nr 106/17 (obręb 0067) księga wieczysta PO1I/00013998/3 powierzchnia działki: 0,1079 ha	Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trapezu, z lekkim załamaniem jednej linii granicznej, przez działkę przebiegają: napowietrzna i podziemna linia energetyczna oraz sieć kanalizacji sanitarnej. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: RVI – grunty orne Zagospodarowanie nieruchomości na podstawie decyzji o warunkach zabudowy ²	129 480,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Szydłowo.
3. Koszty notarialne oraz sądowe w całości pokrywa nabywca nieruchomości.

**WÓJT
GMINY SZYDŁOWO**

/-/ Tobiasz Wiesiolek

¹ do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)

² zgodnie z decyzją o warunkach zabudowy znak: IPGN.6730.37.2012.II z dnia 21 maja 2012 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego na działce 106/17 w miejscowości Dobrzyca, gmina Szydłowo