

**ZARZĄDZENIE NR 185/2020
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 5 października 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Starej Łubiance przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) oraz w związku z § 2 uchwały Nr XXIV/265/2020 Rady Gminy Szydłowo z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego nieruchomości położonej w Starej Łubiance.

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Starej Łubiance przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT
GMINY SZYDŁOWO**

/-/ **Tobiasz Wiesiolek**

załącznik

do ZARZĄDZENIA NR 185/2020
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 5 października 2020 r.

**Wykaz nieruchomości położonej w Starej Łubiance przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomościami (netto) ²
Stara Łubianka działka nr 66/12 (obręb 0068) księga wieczysta PO11/00012541/8 powierzchnia działki: 0,0262 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek N – nieużytki Przeznaczenie w planie miejscowym: 2MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej istniejącej i projektowanej ¹	11 800,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Szydłowo.
3. Koszty notarialne oraz sądowe w całości pokrywa nabywca nieruchomości.

**WÓJT
GMINY SZYDŁOWO**

/-/ Tobiasz Wiesiołek

¹ zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą VII/56/11 z dnia 22 czerwca 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo na obszarze wsi Stara Łubianka

² do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106)