

**ZARZĄDZENIE NR 13/2021
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 14 stycznia 2021 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Szydłowie przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 28 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz w związku z § 2 uchwały Nr XXIV/263/2020 Rady Gminy Szydłowo z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szydłowo

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Szydłowie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pільski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT
GMINY SZYDŁOWO**

/-/ **Tobiasz Wiesiolek**

**załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 13/2021
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 14 stycznia 2021 r.**

Wykaz nieruchomości położonej w Szydłowie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Szydłowo działka nr 381 (obręb 0074) księga wieczysta PO11/00015686/7 powierzchnia działki: 0,0920 ha	Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trapezu, porośnięta trawą, zakrzewiona. Przez działkę przebiega sieć kanalizacji sanitarnej i napowietrzna linia elektroenergetyczna Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: RIVa, RIVb – grunty orne Przeznaczenie w planie miejscowym: Mj – tereny zabudowy jednorodzinnej	102 000,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990).
2. Termin zagospodarowania nieruchomości: 5 lat.
3. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Szydłowo.
4. Koszty notarialne oraz sądowe w całości pokrywa nabywca nieruchomości.

**WÓJT
GMINY SZYDŁOWO**

/-/ **Tobiasz Wiesiołek**

¹ zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XIV/56/99 Rady Gminy Szydłowo z dnia 14 października 1999 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Szydłowo

² do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.)