

**ZARZĄDZENIE NR 21/2021
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO**

z dnia 20 stycznia 2021 r.

**w ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Dolaszewie przeznaczonej do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego ograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz w związku z § 2 uchwały Nr XXIV/260/2020 Rady Gminy Szydłowo z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szydłowo zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Dolaszewie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamiesza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Szydłowo
/-/ Tobiasz Wiesiołek

Załącznik
do Zarządzenia
Nr 21/2021 Wójta Gminy Szydłowo
z dnia 20 stycznia 2021 r.

W y k a z nieruchomości położonej w Dolaszewie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (netto) ¹
Dolaszewo działka nr 55/1 (obręb 0075) powierzchnia działki: 0,0173 ha i działka nr 318/1 (obręb 0075) powierzchnia działki: 0,0041 ha Księga wieczysta PO1I/00014060/6 Łączna powierzchnia działek: 0,0214 ha	Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trójkąta. Na działce 55/1 w części usytuowany jest budynek gospodarczy. Zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytki: 55/1 – B – tereny mieszkaniowe, 318/1 – Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane Na terenie nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	13 400,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Szydłowo.
3. Koszty notarialne oraz sądowe w całości pokrywa nabywca nieruchomości

Wójt Gminy Szydłowo
/-/ Tobiasz Wiesiołek

¹ Do ceny nieruchomości netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, z późn. zm.).