

ZARZĄDZENIE NR 73/2021
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO

z dnia 18 marca 2021 r.

**w sprawie w ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Dolaszewie przeznaczonej
do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) oraz w związku z § 2 uchwały Nr XXX/329/2021 Rady Gminy Szydłowo z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szydłowo zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Dolaszewie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamiesza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Szydłowo
/-/ Tobiasz Wiesiołek

W y k a z nieruchomości położonej w Dolaszewie przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Dolaszewo, ul. Brzozowa działka nr 342 (obręb 0075) powierzchnia działki: 0,0134 ha Księga wieczysta PO1I/00016495/8	Nieruchomość gruntowa o regularnym, wydłużonym kształcie, zbliżonym do prostokąta. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi użytki: dr - drogi Przeznaczenie w planie miejscowym: MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	14 900,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.).
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Szydłowo.
3. Koszty notarialne oraz sądowe w całości pokrywa nabywca nieruchomości.

Wójt Gminy Szydłowo
/-/ Tobiasz Wiesiołek

¹ zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XL/349/18 Rady Gminy Szydłowo z dnia 31 października 2018 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie geodezyjnym Dolaszewo – rejon ulic Sosnowej, Klonowej i Brzozowej.

² do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).