



- Zachowania walorów historycznych, widokowych, przyrodniczych i estetycznych,
- Zapobiegania trwałym zniekształceniom i zmianom ukształtowania powierzchni ziemi,
- Zachowania rolniczo - leśnego charakteru obszaru przy jednoczesnym umożliwieniu rozwoju funkcji pielgrzymkowych i turystycznych.

Działka nr 442 położona jest w partii brzeżnej zespołu przyrodniczo – krajobrazowego "Góra Dąbrowa", przy zachodniej granicy i tylko od strony północnej przylega do działek znajdujących się w granicach w/w zespołu, natomiast z pozostałych stron graniczy z działkami nie wchodzącymi w skład zespołu przyrodniczo – krajobrazowego. Działka 442 od strony zachodniej graniczy drogą gruntową - dz. Nr 451, za którą rozciągają się tereny rolne, od południa z drogą gruntową - dz. Nr 450, która oddziela ją od działki rolnej 444 (częściowo zajętej pod eksploatację złoża "Skrzatusz dz. 443, 444"), od strony wschodniej graniczy z działką kopalnianą nr 443, na której udokumentowano złożo "Skrzatusz dz. 443, 444".

Złożo "Skrzatusz dz. 443, 444" o powierzchni 1,4853 ha zostało udokumentowane na działkach nr 444 i 443 w 2007 r., w formie dokumentacji geologicznej w kat. C<sub>1</sub>, która została przyjęta bez zastrzeżeń przez Starostę Piłskiego - zawiadomienie z dnia 3 sierpnia 2007 r., znak: ŚR.VIII.7511-6/07. W 2014 r. został sporządzony dodatek nr 1 do dokumentacji geologicznej, w którym udokumentowano zasoby zalegające poniżej rzędnej 173,5 m n.p.m. do spągu warstwy złożowej, która zalega na rzędnej od 153,0-153,7 m n.p.m. Dodatek ten został zatwierdzony decyzją Starosty Piłskiego z dnia 7 stycznia 2014 r., znak: GLP.6528.58.2013.

Wnioskodawca prowadził wydobywanie kruszywa ze złoża "Skrzatusz dz. 443, 444" na podstawie koncesji udzielonej przez Starostę Piłskiego - decyzja znak: ŚR.VIII.7512-12/07 z dnia 25 października 2007 r. (zm. decyzją z dnia 29 kwietnia 2014 r., znak: GLP.6522.5.2.2014), z okresem ważności do 1 listopada 2017 r. W związku z tym, iż w okresie obowiązywania koncesji, przedsiębiorca nie wydobyl ze złoża całych zasobów możliwych do wydobywania, wystąpił on do Starosty Piłskiego o udzielenie nowej koncesji pozwalającej na dokończenie eksploatacji złoża "Skrzatusz dz. 443, 444". Nowa koncesja została wydana przez Starostę Piłskiego decyzją z dnia 9 września 2019 r., znak: GLP.6522.5.5.2019, z okresem ważności do 31 lipca 2039 r.

W koncesji tej ustalono stopień wykorzystania zasobów złoża w wysokości 0,51. Tak niski stopień wykorzystania zasobów wynika przede wszystkim z powodu braku możliwości wydobywania części zasobów złoża, do spągu ich udokumentowania, ze względu na kształt złoża.

Północna część dz. nr 443 oraz złoża ma kształt klina o szerokości podstawy ok. 30 m, w związku z tym, przy zachowaniu warunków stabilności skarp końcowych, które ze względów bezpieczeństwa nie powinny być kształtowane pod kątem większym niż 36°, maksymalna głębokość eksploatacji złoża wyniesie od 0,0 - ok. 10 m, przy udokumentowanej miąższości złoża 34,3 m.

W zaistniałej sytuacji, aby zwiększyć ilość zasobów możliwych do wydobywania ze złoża "Skrzatusz dz. 443, 444", wnioskodawca zamierza udokumentować nowe złożo na części działki nr 442, która graniczy z działką 443. Udokumentowanie nowego złoża bezpośrednio przylegającego do złoża "Skrzatusz dz. 443, 444", pozwoli na racjonalne wykorzystanie zasobów oraz stworzy możliwość wydobywania zasobów zalegających w

"klinie" na działce nr 443,

W związku z powyższym wnioskodawca wykonał projekt robót geologicznych na poszukiwanie i rozpoznanie złoża kruszywa naturalnego na działkach 442 i 443, który decyzją Starosty Piłskiego z dnia 3 lutego 2021 r., znak: GLP.6530.63.20.2020, niestety nie został zatwierdzony.

Przyczynami odmowy w/w projektu robót były przepisy art. 80 ust. 7 pkt. 1 ustawy Prawo geologiczne i górnicze, który stanowi:

"Organ administracji geologicznej odmawia zatwierdzenia projektu robót geologicznych jeżeli:

- 1) projektowane roboty geologiczne naruszyłyby wymagania ochrony środowiska;
- 2) projekt robót geologicznych nie odpowiada wymaganiom prawa.

Ponadto przepis art. 7 ustawy - Prawo geologiczne i górnicze, które stanowi:

- 1) podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dozwolone tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona przeznaczenia nieruchomości określonego w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz w odrębnych przepisach;
- 2) w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podejmowanie i wykonywanie działalności określonej ustawą jest dopuszczalne tylko wówczas, jeżeli nie naruszy ona sposobu wykorzystania nieruchomości ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz odrębnych przepisach."

W tym miejscu należy zaznaczyć, że w/w decyzji, nie wykazano rzekomego negatywnego wpływu na środowisko wykonania pięciu badawczych otworów wiertniczych oraz nie wskazano przepisu dotyczącego ochrony środowiska naturalnego, który zostałby naruszony. Nie wykazano również naruszenia sposobu wykorzystania nieruchomości ustalonego w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo (w jaki sposób otwór wiertniczy, który będzie istniał przez parę godzin - zaraz po odwierceniu zostanie zlikwidowany, może wpłynąć na sposób wykorzystania nieruchomości?).

Na skutek w/w decyzji, wykonanie otworów badawczych dla udokumentowania złoża na działkach 442 i małym fragmencie działki 443 staje się niemożliwe do czasu, kiedy działka 442 znajduje się na terenie zespołu przyrodniczo - krajobrazowego "Góra Dąbrowa".

W związku z powyższym wnosi się o wyłączenie części działki nr 442 z terenu zespołu przyrodniczo - krajobrazowego "Góra Dąbrowa, mając na względzie racjonalne wykorzystanie zasobów złoża "Skrzatusz 443, 444". Do takiego wniosku upoważniają również same przepisy ustawy z dnia 27 lutego 2001 r. - Prawo ochrony środowiska, a mianowicie:

- przepisy art. 125, które stanowią: "Złoża kopalin podlegają ochronie polegającej na racjonalnym gospodarowaniu ich zasobami oraz kompleksowym wykorzystaniu kopalin, w tym kopalin towarzyszących",
- przepisy art. 126 ust. 1, które stanowią: "Eksploatację złoża kopaliny prowadzi się w sposób gospodarczo uzasadniony, przy zastosowaniu środków ograniczających szkody w środowisku i przy zapewnieniu racjonalnego wydobycia i zagospodarowania kopaliny",

- przepisy art. 72 ust. 1 pkt. 2, które stanowią: "W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się warunki utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez: ...2) uwzględnianie obszarów występowania złóż kopalin oraz obecnych i przyszłych potrzeb eksploatacji tych złóż".

Przytoczone powyżej przepisy zobowiązują wprost do prowadzenia racjonalnej gospodarki złożem i kompleksowego wykorzystania kopalin, a także zobowiązują, aby w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin uwzględnić obszary występowania złóż kopalin, oczywiście przy zachowaniu równowagi przyrodniczej i racjonalnej gospodarki zasobami środowiska. Obecne posiadane informacje geologiczne upoważniają do stwierdzenia, że takim obszarem gdzie występuje złożo kruszywa naturalnego, jest działka nr 442.

Należy również zwrócić uwagę na fakt, że działka nr 442 położona jest w partii brzeżnej zespołu przyrodniczo - krajobrazowego "Góra Dąbrowa" i tylko od strony północnej przylega do działek znajdujących się w granicach w/w zespołu, stąd jej wyłączenie nie spowoduje zmiany walorów historycznych, krajobrazowych, przyrodniczych i estetycznych, nie wpłynie również negatywnie na stan wód podziemnych, a rolniczo - leśny charakter zespołu przyrodniczo - krajobrazowego zostanie zachowany. Jednocześnie umożliwi to znacznie lepsze wykorzystanie zasobów złoża "Skrzatusz 443, 444", a zatem spełniać będzie warunek racjonalnej gospodarki złożem.

Mając na uwadze przepisy art. 44 ustawy o ochronie przyrody ust. 1, które stanowią: "Ustanowienie pomnika przyrody, stanowiska dokumentacyjnego, użytku ekologicznego lub zespołu przyrodniczo - krajobrazowego następuje w drodze uchwały rady gminy" oraz przepisy w/w art. ust. 3, które stanowią: "Zniesienie formy ochrony przyrody, o której mowa w ust. 1, dokonuje rada gminy w drodze uchwały", proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku.

Z poważaniem



Załączniki:

- 1) wypis z rejestru gruntów,
- 2) mapa ewidencyjna

Do wiadomości:

- 1) Tobiasz Wiesiołek - Wójt Gminy Szydłowo
- 2) a/a

STAROSTA PILSKI

MAPA EWIDENCYJNA

(Nazwa materiału zasobu)

P.3019.2014.20

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu)

20-03-2019

(Data wykonania kopii)

Skala 1:5000

Województwo: wielkopolskie

Powiat: pilski

Jedn. ewid.: Szydłowo

Obręb: 0072 SKRZATUSZ

Oznaczenie sprawy:

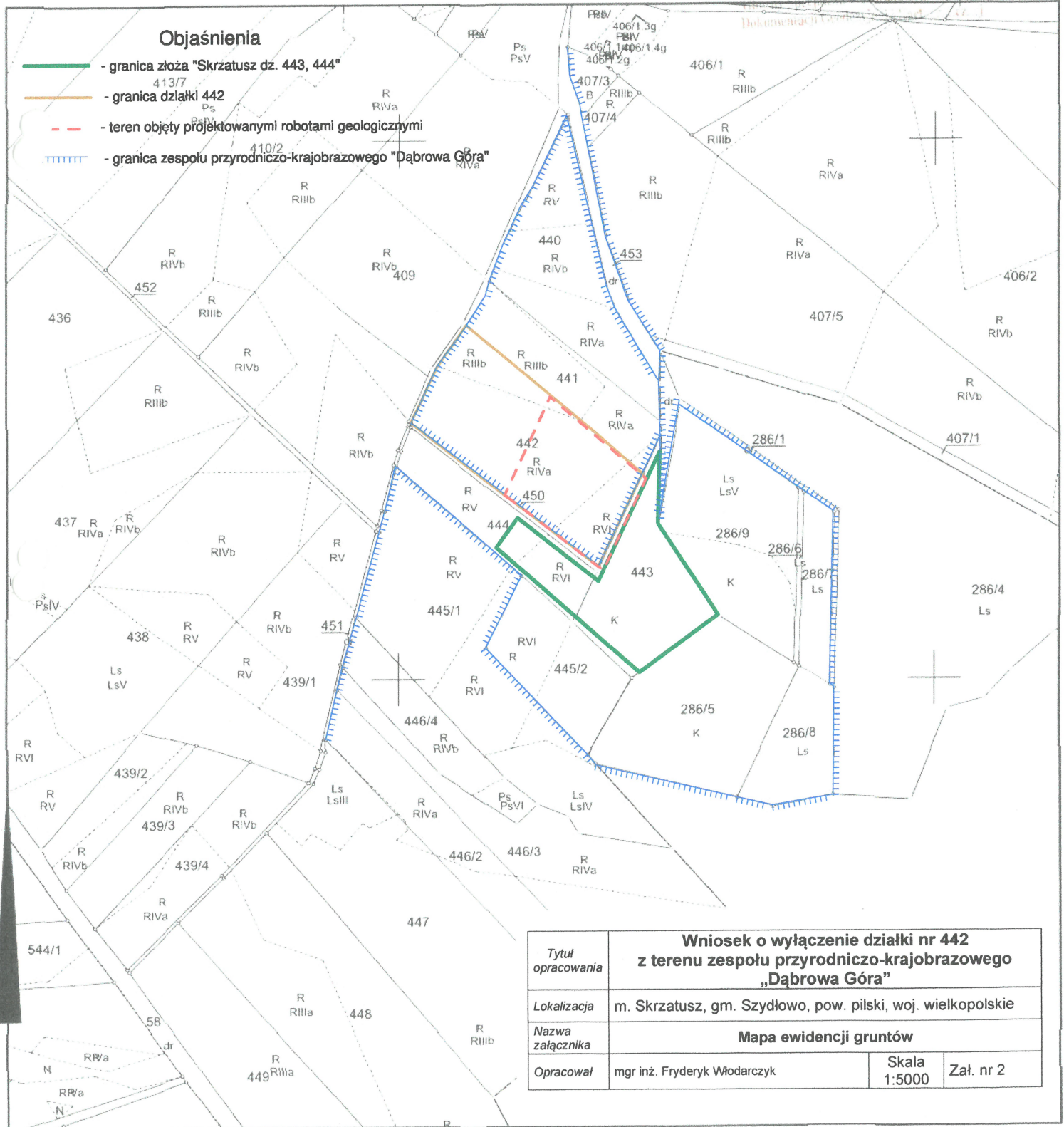
WGK.6642.1.1673.2019

.....  
 (Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ)

*Małgorzata Mrugalska*  
 Dyrektor w Powiatowym Urzędzie Geodezyjnym i Kartograficznym

**Objaśnienia**

- - granica złoza "Skrzatusz dz. 443, 444"
- - granica działki 442
- - - - teren objęty projektowanymi robotami geologicznymi
- ▬▬▬▬ - granica zespołu przyrodniczo-krajobrazowego "Dąbrowa Góra"



Tytuł opracowania	<b>Wniosek o wyłączenie działki nr 442 z terenu zespołu przyrodniczo-krajobrazowego „Dąbrowa Góra”</b>		
Lokalizacja	m. Skrzatusz, gm. Szydłowo, pow. pilski, woj. wielkopolskie		
Nazwa załącznika	Mapa ewidencji gruntów		
Opracował	mgr inż. Fryderyk Włodarczyk	Skala 1:5000	Zał. nr 2



STAROSTA PILSKI  
aleja Niepodległości 33-35  
64-920 Piła

Województwo: wielkopolskie  
Powiat: pilski  
Jednostka ewidencyjna: Szydłowo  
Obręb ewidencyjny: **301906\_2.0072, SKRZATUSZ**

WGK.6642.1.6218.2020

**WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

według stanu na dzień: 2020-12-16 15:13:57

Jednostka rejestrowa gruntów: **301906\_2.0072.G399**

**WŁAŚCICIELE/ WŁADAJĄCY:**

UDZIAŁ: 1/1

charakter stanu władania: **własność**

7.1

**DZIAŁKI EWIDENCYJNE:**

Ark. mapy	Numer działki ewidencyjnej	Położenie gruntów	Opis użytku	Symbol klasoużytku	Powierzchnia		Numer księgi wieczystej
					użytku [ha]	działki [ha]	
3	442	SKRZATUSZ	Grunty orne Grunty orne Grunty orne	RIVa RVI RIIib	1.5500 0.3300 0.3300	2.2100	PO11/00028826/5

Identyfikator działki: **301906\_2.0072.442**

**Całkowita powierzchnia jednostki rejestrowej: 2.2100**

**KLAUZULE:**

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu w księdze wieczystej

Niniejszy dokument nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 3 ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1827 z późn. zm.)

W dniu: 16.12.2020

dokument sporządzony przez: Monika Schaumkessel

Piła, dnia: 16.12.2020



**z up. STAROSTY**

*Monika Schaumkessel*  
Podinspektor w Piłskim Ośrodku  
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

(imię i nazwisko osoby upoważnionej)

Dokument niniejszy nie spełnia wymagań rozporządzenia MRRiB z dnia 29.03.2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U. z 2019 r. poz. 393), ----REPRODUKCJA WZBRONIONA----





Urząd Gminy Szydłowo  
Jaraczewo 2  
64-930 Szydłowo

www.szydlowo.pl  
f/GminaSzydlowo

tel. 67 211 55 11  
urzad@szydlowo.pl

Jaraczewo, dnia 13 kwietnia 2021 r.

OŚ.670.4.2021.I

Szanowna Pani  
Elżbieta Kliber  
Przewodnicząca Rady Gminy  
Szydłowo

**RADA GMINY**  
*wpt. 15.04.2021*  
**64-930 SZYDŁOWO**

*zapamiętać  
16.04.2021  
J.K.*

W związku z interpretacją prawną przekazuję według właściwości petycję Pana Tadeusza Maziarz z dnia 22.02.2021 r. o wyłączenie działki nr 442, położonej w miejscowości Skrzatusz, powiat pilski, woj. Wielkopolskie (obręb ewidencyjny: 0072, Skrzatusz) z terenu zespołu przyrodniczego- krajobrazowego „Góra Dąbrowa” do rozpatrzenia przez Radę Gminy Szydłowo.

Załączniki:

- wniosek Pana Tadeusza Maziarz z dnia 22.02.2021 r. o wyłączenie działki nr 442, położonej w miejscowości Skrzatusz, powiat pilski, woj. Wielkopolskie (obręb ewidencyjny:0072, Skrzatusz) z terenu zespołu przyrodniczego- krajobrazowego „Góra Dąbrowa” do rozpatrzenia przez Radę Gminy Szydłowo.
- opinia prawna z dnia 12.03.2021 r.

**WÓJT**  
*T. Wiesiołek*  
**Tobiasz Wiesiołek**

