

## ZESTAWIENIE PROWADZONYCH PROCEDUR PLANISTYCZNYCH W SPRAWIE SPORZĄDZANIA PLANÓW MIEJSCOWYCH GMINY SZYDŁOWO

| Lp. | Nr i przedmiot uchwały Rady Gminy Szydłowo o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego   | Właściciel nieruchomości objętej planem miejscowym | Informacja czy jest to nowy plan, czy zmiana planu istniejącego   | Planowana funkcja dla terenu objętego przystąpieniem do sporządzenia planu miejscowego   | Etap na jakim obecnie jest procedura sporządzenia planu miejscowego   |
|-----|--|--|---|--|---|
| 1.  | Uchwała Nr XV/128/16 z dnia 17 czerwca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębach geodezyjnych Jaraczewo i Skrzatusz.                                   | Osoby fizyczne,<br>Gmina Szydłowo                  | Plan miejscowy dla terenów nie objętych żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  | Teren eksploatacji powierzchniowej (PG).   | Projekt planu po wyłożeniu do publicznego wglądu oraz po Komisji rewizyjnej.  |
| 2.  | Uchwała Nr XXIV/270/2020 z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Zawada, w rejonie drogi powiatowej Nr 1166P.                      | Osoby fizyczne,<br>Gmina Szydłowo                  | Plan miejscowy dla terenów nie objętych żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego  | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.   | Opracowana została koncepcja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.   |
| 3.  | Uchwała Nr XXVII/302/2020 z dnia 27 listopada 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze wsi Dolaszewo, dla działki oznaczonej nr ewidencyjnym 405/2. | Osoba fizyczna                                     | Zmiana planu miejscowego. W obecnie obowiązującym planie miejscowym działka nr 405/2 oznaczona jest symbolem 1ZP – tereny zieleni urządzonej.         | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.   | Projekt planu miejscowego na etapie opinii i uzgodnień z organami, przed wyłożeniem do publicznego wglądu.  |
| 4.  | Uchwała Nr XXIV/269/2020 z dnia 28 sierpnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, w obrębie Jaraczewo, w rejonie drogi wojewódzkiej nr 179.                  | Osoby fizyczne,<br>Gmina Szydłowo                  | Plan miejscowy dla terenów nie objętych żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.                                       | Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowa wielorodzinna z usługami, usługowa – usługi administracji.   | Z uwagi na brak współpracy z projektantem planu, rozwiązano umowę z Wykonawcą. Konieczność przygotowania nowego zapytania ofertowego i wybór Wykonawcy. |
| 5.  | Uchwała Nr XXII/219/2020 z dnia 27 maja 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze wsi Dolaszewo, dla działek nr 398/1 i 398/2.                       | Gmina Szydłowo,<br>ENEA Operator<br>Sp. z o.o.     | Zmiana planu miejscowego. W obecnie obowiązującym planie miejscowym działki nr 398/1 i 398/2 oznaczone są symbolem K1 – tereny parkingów urządzonych. | Sporządzana zmiana planu ma uporządkować zapisy planu zgodnie z istniejącym zagospodarowaniem:<br>- dz. 398/2 w głębi działki znajduje się siłownia zewnętrzna, pozostała część od strony drogi wojewódzkiej miałyby zostać przeznaczona pod | W marcu 2022 r. ogłoszone zostanie zapytanie ofertowe.  |

|     |  |   |   |   |   |
|-----|--|---|---|---|---|
|     |  |   |   | zabudowę usługową np. handel.<br>- dz. 398/1 – własność ENEA Operator, istniejący transformator       |   |
| 6.  | Uchwała Nr XXX/325/2021 z dnia 29 stycznia 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, w obrębie Szydłowo, w rejonie drogi do Zawady.                                  | Gmina Szydłowo, Parafia Rzymsko-Katolicka w Szydłowie | Plan miejscowy dla terenów nie objętych żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.   | Sporządzany plan pod rozbudowę cmentarza w Szydłowie.   | Przeprowadzono zapytanie ofertowe, wyłoniono wykonawcę planu. |
| 7.  | Uchwała Nr XXXVIII/415/2021 z dnia 24 września 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, na obszarze wsi Dobrzyca, w rejonie ulic Spokojnej i Cichej.         | Osoba fizyczna  | Zmiana planu miejscowego. W obecnie obowiązującym planie miejscowym działki przeznaczone do zmiany planu przeznaczone są pod usługi handlu, tereny parkingów, tereny urządzeń elektroenergetycznych, teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  | Projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  | Przeprowadzono zapytanie ofertowe, wyłoniono wykonawcę planu. |
| 8.  | Uchwała Nr XLI/442/2021 z dnia 26 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, w obrębie wsi Dolaszewo, dla działek oznaczonych nr ewid. 407/4 i 406/9 | Osoba fizyczna  | Zmiana planu miejscowego. W obowiązującym planie miejscowym działki przeznaczone są pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną, wyznaczona w planie obowiązująca linia zabudowy w odległości 32 m od osi gazociągu uniemożliwia realizację zabudowy. Minimalna odległość od osi gazociągu powinna wynosić 35 m. | Projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna  | W marcu 2022 r. ogłoszone zostanie zapytanie ofertowe.        |
| 9.  | Uchwała Nr XLIII/466/2022 z dnia 28 stycznia 2022 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, w obrębie wsi Dolaszewo, dla działki oznaczonej nr ewid. 431/4.        | Gmina Szydłowo  | Zmiana planu miejscowego. W obowiązującym planie miejscowym działka położona jest na terenie istniejących upraw polnych i ogrodniczych.   | Zmiana planu ma wprowadzić zapisy umożliwiające na terenie działki przebudowę kanalizacji deszczowej. | W marcu 2022 r. ogłoszone zostanie zapytanie ofertowe.        |
| 10. | Uchwała Nr XLIII/467/2022 z dnia 28 stycznia 2022 r.   | Osoba fizyczna  | Zmiana planu miejscowego.   | Zmiana planu ma dopuścić  | W marcu 2022 r. ogłoszone zostanie                            |

|   |  |   |  |                     |
|---|--|---|--|---------------------|
| w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo, w obrębie wsi Dolaszewo, dla działki oznaczonej nr ewid. 205/14. |  | W obowiązującym planie miejscowym działka położona jest na terenie budownictwa jednorodzinnego. | możliwość podziału działki oraz zmianę nieprzekraczalnej linii zabudowy. | zapytanie ofertowe. |
|---|--|---|--|---------------------|