

Jaraczewo, dnia 29 kwietnia 2022 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Szydłowo na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane polegające na budowie sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz ze zbiornikami bezodpływowymi w Nowym Dworze (Ogłoszenie nr 2022/BZP 00123672/01 z dnia 2022-04-14)

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający udostępnia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji warunków zamówienia:

1. *Czy w ramach niniejszej inwestycji zachodzi kolizja z istniejącym drzewostanem jeśli tak to po czyjej stronie leży usunięcie kolidujących drzew i w jakiej ilości oraz kto będzie ponosił opłaty administracyjne z tego tytułu?*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Nie przewiduje się kolizji z istniejącym drzewostanem.
2. *Czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Inwestycja przebiega częściowo w drodze powiatowej - opłaty będą naliczane przez PZD w Pile. Za zajęcie pasa drogowego w drogach gminnych nie będzie pobierana opłata.
3. *Jaką metodę umocnień wykopów Wykonawca ma skalkulować w swojej ofercie?*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Wykonawca podejmuje decyzję o metodzie umocnień wykopów uwzględniając przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. Należy dobrać odpowiednią metodę zabezpieczenia wykopu dla określonej głębokości, w zależności od rodzaju gruntu i warunków gruntowo-wodnych.
4. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Zamawiający posiada wszystkie wymagane decyzje.
5. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił Wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Zamawiający udostępnił wykonawcom całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia.

6. *W jakich drogach będzie przebiegała trasa niniejszej inwestycji? Gminnej, wojewódzkiej czy powiatowej?*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Inwestycja przebiega w drogach powiatowych i gminnych.
7. *Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy?*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Zamawiający potwierdza, że przysługuje mu prawo dysponowania nieruchomością na cele budowlane w zakresie całego terenu.
8. *Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane urządzenia podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienie ulegnie stosownemu wydłużeniu.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać się z uzgodnieniami branżowymi. W miejscach skrzyżowania z obcymi urządzeniami należy wyprzedzająco wykonać wykopy kontrolne pod nadzorem użytkownika uzbrojenia i po określeniu ich rzeczywistego przebiegu i głębokości posadowienia, należy je zabezpieczyć zgodnie z sugestiami użytkownika.
9. *Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania były by sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art.58 § 1K.C, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:

Cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SWZ.

10. *Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie zgodnie z § 1 ust. 1 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego leży po stronie Wykonawcy.
11. *Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na stronie postępowania przedmiarów robót w formie *ath *rds dla przedmiotowej inwestycji.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Zamawiający nie jest w posiadaniu kosztorysu w formie ath ani rds.
12. *Prosimy o potwierdzenie, że załączone przedmiary do postępowania przetargowego mają jedynie charakter pomocniczy i nie stanowią podstawy do obliczenia ceny.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Załączony przedmiar ma charakter pomocniczy.
13. *Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres przedmiotowej inwestycji?*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Opinia geotechniczna została udostępniona.
14. *Czy w ramach przedmiotowej inwestycji przewiduje się wymianę gruntu? Jeśli tak to w jakiej ilości.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
W przypadku gdy grunt rodzimy nie nadaje się do ponownego wbudowania grunt należy wymienić.
15. *Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się odwodnienie wykopów? Jeśli tak to w jakiej ilości i technologii?*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Według opinii technicznej nie stwierdzono wody gruntowej, jednakże z uwagi na charakter i długość projektowanej kanalizacji nie wyklucza się wystąpienia wody gruntowej i sączeń w miejscach poza granicami odwiertów
16. *Czy rozpatrywany teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej? Jeżeli tak to po czyjej stronie leży poniesienie opłat z tytułu nadzoru?*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Rozpatrywany teren nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.
17. *Prosimy o wyjaśnienia rozbieżności w długości sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC DN200, gdyż wg załączonego przedmiaru robót należy wybudować sieć o długości 1021,lm, natomiast wg rys4-7 łącznie jest 1051,lm sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej do wybudowania.*
na które udziela się następującej odpowiedzi:
Długość przewodów do wbudowania zgodnie z planem sytuacyjnym (rys. 1 , rys. 2, rys. 3 - łączna długość kanalizacji DN 200 ok. 1052 m).
18. *Po przeanalizowaniu dokumentacji przetargowej zauważamy rozbieżność między załączonym do postępowania przedmiarem robót a dokumentacją projektową, ponieważ wg przedmiaru Wykonawca zobligowany jest do wykonania 1021,lm kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC DN200, natomiast zgodnie z rysunkami od 4 do 7 Wykonawca ma wykonać 1051,lm kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur*

PVC DN200. Prosimy Zamawiającego o wskazanie konkretnej długości kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej z rur PVC DN200 jaką należy przyjąć do wyceny.

na które udziela się następującej odpowiedzi:

Długość przewodów do wbudowania zgodnie z planem sytuacyjnym (rys. 1 , rys. 2, rys. 3 - łączna długość kanalizacji DN 200 ok. 1052 m).

19. *W związku duży zakresem przedmiotu zamówienia, jak również mając na uwadze obecną sytuację panującą w kraju pandemią COVID-19, która znacznie opóźnia i wydłuża czas oczekiwania na oferty cenowe (wyceny materiałów, zbiorników) zwracamy się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 11.05.2022 r. co pozwoli przygotowania rzetelnych i konkurencyjnych ofert.*

na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający zmienia termin składania ofert z 04.05.2022 r. godz. 12:00 na 05.05.2022 r. godz. 12:00

20. *Jaka ma być średnica remontowanego odcinka rurociągu oraz z jakiego materiału ma być wykonany?*

na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zgodnie z dokumentacją PVC 200 SN8

21. *Czy Zamawiający dopuszcza zamianę zbiornika PEHD na betonowy?*

na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający nie dopuszcza zamiany zbiornika PEHD na betonowy.

Zamawiający, na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, zmienia treść specyfikacji warunków zamówienia w zakresie:

- 1) rozdziału XII w ten sposób, że dotychczasowa treść otrzymuje brzmienie: „3. Termin składania ofert upływa dnia **5 maja 2022 r. o godz. 12:00.**”
- 2) rozdziału XIII w ten sposób, że dotychczasowa treść otrzymuje brzmienie: „Oferty otwarte zostaną w dniu **5 maja 2022 r. o godz. 12:15.**”
- 3) rozdziału X w ten sposób, że dotychczasowa treść otrzymuje brzmienie: „Wykonawca związany jest ofertą do dnia **3 czerwca 2022 r.**”

Wójt Gminy Szydłowo

/-/ Tobiasz Wiesiołek