

ZARZĄDZENIE NR 161/2022
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO

z dnia 4 sierpnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy
Szydłowo i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w związku z § 3 uchwały Nr L/521/2022 Rady Gminy Szydłowo z dnia 24 czerwca 2022 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Szydłowo zawarte w wykazie nieruchomości, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamiesza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
GMINY SZYDŁOWO
//--/ **Tobiasz Wiesiołek**

Załącznik do zarządzenia Nr 161/2022 Wójta Gminy Szydłowo z dnia 4 sierpnia 2022 r.
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Szydłowo
i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za dzierżawę w zł (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Dobrzyca, księga wieczysta PO11/00014057/2, działka nr 674/3 (obręb 0067) - powierzchnia do dzierżawy 0,3352 (RVI, Ls)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	670,40* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
2.	Dobrzyca, księga wieczysta PO11/00014057/2, działka nr 674/4 (obręb 0067) - powierzchnia do dzierżawy 0,1525 (RVI, Ls)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, W części plan miejscowy R – tereny upraw polowych i ogrodnich dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	247,00* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
3.	Dobrzyca, księga wieczysta PO11/00014057/2, działka nr 674/5 , (obręb 0067) - powierzchnia do dzierżawy 0,2486 (RIV, Lz - RIV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, zgodnie z planem miejscowym R – tereny upraw polowych i ogrodnich dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	497,20* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
4.	Dobrzyca, księga wieczysta PO11/00014057/2, działka nr 674/7 , (obręb 0067) - powierzchnia do dzierżawy 0,0993 (RVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, R – tereny upraw polowych i ogrodnich dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	198,60* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
5.	Dobrzyca, księga wieczysta PO11/00014057/2, działka nr 674/8 , (obręb 0067) - powierzchnia do dzierżawy 0,3100 (RVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, R – tereny upraw polowych i ogrodnich dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	620,00* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
6.	Dobrzyca, księga wieczysta PO11/00014057/2, działka nr 674/9 , (obręb 0067) - powierzchnia do dzierżawy 0,5473 (RVI, Lzr - RVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, R – tereny upraw polowych i ogrodnich dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	1 094,60* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
7.	Dobrzyca, księga wieczysta PO11/00014057/2, działka nr 674/10 , (obręb 0067) - powierzchnia do dzierżawy 0,3836 (RVI, Lzr - RVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, R – tereny upraw polowych i ogrodnich dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	767,20* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
8.	Dolaszewo, księga wieczysta PO11/00016495/8, działka nr 23 , (obręb 0075) - powierzchnia do dzierżawy 1,4468 (RIVb, RV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	247,26 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
9.	Dolaszewo, księga wieczysta PO11/00016495/8, działka nr 223/1 , (obręb 0075) - powierzchnia do dzierżawy 0,9032 (PsV, ŁIV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	122,22 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury

10.	Dolaszewo, księga wieczysta PO11/00016495/8, działka nr 92/4 , (obręb 0075) - powierzchnia do dzierżawy 0,1252 (RIIIa, N)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
11.	Dolaszewo, księga wieczysta PO11/00016495/8, działka nr 230/1 , (obręb 0075) - powierzchnia do dzierżawy 1,0931 (LsV, PsV, LIV, W-LIV, W-PsV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	147,45 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
12.	Dolaszewo, księga wieczysta PO11/00016495/8, działka nr 203/4 , (obręb 0075) - powierzchnia do dzierżawy 3,3975 (RIVa, RV, RIVb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	670,43 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
13.	Kłoda, księga wieczysta PO11/00016182/1, działka nr 73 , (obręb 0079) - powierzchnia do dzierżawy 0,0639 (Br – RIIIb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	127,80* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
14.	Kłęśnik, księga wieczysta PO11/00013996/9, działka nr 35/1 , (obręb 0071) - powierzchnia do dzierżawy 0,5000 (RIVb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa na uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
15.	Kłęśnik, księga wieczysta PO11/00013996/9, działka nr 38/3 , (obręb 0071) - powierzchnia do dzierżawy 0,5000 (RIVb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
16.	Kłęśnik, księga wieczysta PO11/00013996/9, działka nr 38/4 , (obręb 0071) - powierzchnia do dzierżawy 1,5400 (RIVa, RIVb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	391,20 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
17.	Krępsko, księga wieczysta PO11/00013971/8, działka nr 16/3 , (obręb 0066) - powierzchnia do dzierżawy 2,4900 (RV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	199,20 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
18.	Krępsko, księga wieczysta PO11/00013971/8, działka nr 18/8 , (obręb 0066) - powierzchnia do dzierżawy 0,9187 (N, ŁVI, PsV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
19.	Krępsko, księga wieczysta PO11/00013971/8, działka nr 118/10 , (obręb 0066) - powierzchnia do dzierżawy 2,3664 (RIVa, RIVb, RV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	339,47 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
20.	Krępsko, księga wieczysta PO11/00013971/8, działka nr 118/10 , (obręb 0066) - powierzchnia do dzierżawy 0,9290 (ŁV, PsIV, PsV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
21.	Krępsko, księga wieczysta PO11/00013971/8, działka nr 119/8 , (obręb 0066) - powierzchnia do dzierżawy 9,2800 (ŁVI, Ws)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa na cele rolnicze na okres do 5 lat	3 636,40 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
22.	Krępsko, księga wieczysta PO11/00013971/8, działka nr 135/1 , (obręb 0066) - powierzchnia do dzierżawy 0,6764 (RV, RVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
23.	Leżenica, księga wieczysta PO11/00013999/0, działka nr 179/2 , (obręb 0080) - powierzchnia do dzierżawy 0,3596 (RIVa)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod dzierżawę rolną na okres do 3 lat	100,69 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury

24.	Róża Wielka, księga wieczysta PO11/00014030/7, działka nr 139/8 , (obręb 0086) - powierzchnia do dzierżawy 3,2800 (N, RIVa, RVI, RIVb, PsIV, RIIIb, W-PsIV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	799,60 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
25.	Róża Wielka, księga wieczysta PO11/00014044/8, działka nr 250/6 , (obręb 0086) - powierzchnia do dzierżawy 1,7400 (RIVb, RIVa, RIIIb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	441,60 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
26.	Róża Wielka, księga wieczysta PO11/00014044/8, działka nr 250/6 , (obręb 0086) - powierzchnia do dzierżawy 0,0800 (RIIIb, S-RIIIb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
27.	Skrzatusz, księga wieczysta PO11/00013826/7, działka nr 485 , (obręb 0072) - powierzchnia do dzierżawy 0,5100 (RIVa)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	142,80 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
28.	Stara Łubianka, księga wieczysta PO11/00014017/0, działka nr 198/14 , (obręb 0068) - powierzchnia do dzierżawy 0,2000 (RIVa)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
29.	Stara Łubianka, księga wieczysta PO11/00014017/0, działka nr 198/12 , (obręb 0068) - powierzchnia do dzierżawy 0,2000 (RIVa)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
30.	Stara Łubianka, księga wieczysta PO11/00014017/0, działka nr 201/22 , (obręb 0068) - powierzchnia do dzierżawy 0,1241 (RIVa)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
31.	Szydłowo, księga wieczysta PO11/00015835/7, działka nr 280/3 , (obręb 0074) - powierzchnia do dzierżawy 3,1030 (RIVa, RV, RIVb, RVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	427,10 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
32.	Szydłowo, księga wieczysta PO11/00015438/4, działka nr 203/3 , (obręb 0074) - powierzchnia do dzierżawy 0,0377 (Br - RIVa)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	100,00* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
33.	Szydłowo, księga wieczysta PO11/00015438/4, działka nr 203/3 , (obręb 0074) - powierzchnia do dzierżawy 0,0378 (Br - RIVa)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa na ogród przydomowy na okres do 3 lat	100,00* płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury

WÓJT
GMINY SZYDŁOWO
//--/ **Tobiasz Wiesiolek**

* do stawki czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień zawarcia umowy, zgodnie przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).