

Jaraczewo, dnia 17 stycznia 2023 r.

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego przez Gminę Szydłowo na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych na roboty budowlane polegające na przebudowie i rozbudowie stacji uzdatniania wody w miejscowości Jaraczewo – ETAP II (Ogłoszenie nr 2022/BZP 00524380/01 z dnia 2022-12-30)

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający udostępnia poniżej treść zapytań wraz z wyjaśnieniami treści specyfikacji warunków zamówienia:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wprowadzenie następujących zmian do projektu umowy:

1. Dotyczy projektu umowy:

W celu doprecyzowania istotnych dla Wykonawcy zapisów umowy wnosimy o:

a) dopisanie do § 4 ustępu o brzmieniu:

„Zamawiający dokona terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy”;

b) zmianę § 9 ust. 6 z:

„6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1

w przypadku zmiany cen materiałów związanych z realizacją zamówienia. Zamawiający określa, że:

1) przez zmianę cen materiałów rozumie się wzrost cen, jak i ich obniżenie, względem cen przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;

2) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w przypadku zmiany cen stali, cementu lub betonu;

3) wynagrodzenie będzie podlegało zmianie począwszy od drugiego pełnego miesiąca kalendarzowego od złożenia kosztorysu, gdy wartość zmiany cen ww. materiałów przekroczy 30% w stosunku do stawek przyjętych przez wykonawcę w ww. kosztorysie i utrzyma się przez okres 6 miesięcy;...”

na:

„6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1

w przypadku zmiany cen materiałów związanych z realizacją zamówienia. Zamawiający określa, że:

1) przez zmianę cen **urządzeń i** materiałów rozumie się wzrost cen, jak i ich obniżenie, względem cen przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie;

2) wysokość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie **między innymi** w przypadku zmiany cen stali, cementu lub betonu;

3) wynagrodzenie będzie podlegało zmianie począwszy od drugiego pełnego miesiąca kalendarzowego od złożenia kosztorysu, gdy wartość zmiany cen ww. **urządzeń i** materiałów przekroczy 30% w stosunku do stawek przyjętych przez wykonawcę w ww. kosztorysie

i utrzyma się przez okres 6 miesięcy;...”;

c) zmianę § 11 ust. 1 z:

„1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i zależne do utworów powstałych w związku

z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w zakresie:...”

na:

„1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1, **w momencie dokonania zapłaty wynagrodzenia** przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe i zależne do utworów powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, w zakresie:...”.

2. Dotyczy projektu umowy:

Wyznaczenie terminu na usunięcie wad bez porozumienia z Wykonawcą i uwzględnienia wszystkich okoliczności może doprowadzić do sytuacji, że Wykonawca nie będzie w stanie wykonać zadania w jednostronnie wyznaczonym terminie ze względu na kwestie techniczne lub logistyczne, które muszą zostać wzięte pod uwagę. Ponadto Wykonawca może ponieść odpowiedzialność tylko w sytuacji, gdy nie wywiązał się on ze swoich obowiązków z przyczyn całkowicie od niego zależnych. W związku z powyższym wnosimy o zmianę § 12 ust. 3 z:

„3. W przypadku, gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia sądu, zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy”

na:

„3. W przypadku, gdy Wykonawca **z przyczyn od niego zależnych** odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub z okoliczności wynika, że nie zdoła on usunąć wad w **technicznie uzasadnionym**, wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo, bez upoważnienia sądu, zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt Wykonawcy”.

3. Dotyczy projektu umowy:

Zgodnie z art. 647 i art. 654 Kodeksu cywilnego oraz dominującym poglądem w orzecznictwie jednym z podstawowych obowiązków Zamawiającego jest odbiór zgłoszonych przez Wykonawcę robót. Protokół z tej czynności stanowi podstawę do dokonania rozliczeń stron i umożliwia Wykonawcy żądanie zapłaty należnego mu wynagrodzenia, a na podstawie art. 395 § 2 Kodeksu cywilnego za świadczone usługi oraz za korzystanie z rzeczy należy się drugiej stronie odpowiednie wynagrodzenie. Wnosimy zatem o:

a) zmianę § 13 ust. 3 pkt 3) z:

„3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót budowlanych przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada”

na:

„3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót budowlanych przerwanych oraz robót zabezpieczających”;

b) zmianę § 13 ust. 4 z:

„4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:...”

na:

„4. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy obowiązany jest do:...”.

4. Dotyczy projektu umowy:

W związku z tym, iż zapis § 14 ust. 1 pkt 6) przewiduje już karę umowną za brak zmiany w zakresie terminu zapłaty w umowie z podwykonawcą, wnosimy o wykreślenie pkt 7) z ust. 1 w § 14.

5. Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę

interesów Wykonawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem nadrzędnym jest wspólne działanie Zamawiającego i Wykonawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron. Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współżycia społecznego oraz zasady równości stron, wnosimy o:

a) dopisanie do § 14 ustępu o brzmieniu:

„Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1”;

b) zmianę § 14 ust. 3 z:

„3. Zamawiający może żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej”

na:

„3. **Strony mogą** żądać odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej”.

na które udziela się następującej odpowiedzi:

Zamawiający nie wyraża woli zmiany treści SWZ w tym zakresie

Wójt Gminy Szydłowo

/-/ Tobiasz Wiesiołek