

ZARZĄDZENIE NR 31/2023
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO

z dnia 6 lutego 2023 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy
Szydłowo i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), w związku z art. 12, art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz w związku z § 3 uchwały Nr LX/583/2023 Rady Gminy Szydłowo z dnia 27 stycznia 2023 r. zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy nieruchomości stanowiące własność Gminy Szydłowo zawarte w wykazie nieruchomości, określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Szydłowo
/-/Tobiasz Wiesiołek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za dzierżawę w zł (netto)*	Termin wnoszenia opłat
1.	Cyk, księga wieczysta PO11/00013975/6, działka nr 97/2 (obręb 0076) - powierzchnia do dzierżawy 0,5703 (RV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
2.	Cyk, księga wieczysta PO11/00013975/6, działka nr 97/3 (obręb 0076) - powierzchnia do dzierżawy 0,5779 (RV, RVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
3.	Cyk, księga wieczysta PO11/00013975/6, działka nr 97/4 (obręb 0076) - powierzchnia do dzierżawy 0,5880 (RV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
4.	Cyk, księga wieczysta PO11/00013975/6, działka nr 31/1 (obręb 0076) - powierzchnia do dzierżawy 0,0908 (N, PsIV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
5.	Cyk, księga wieczysta PO11/00013975/6, działka nr 31/3 (obręb 0076) - powierzchnia do dzierżawy część 0,1756 (PSIV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
6.	Krępsko, księga wieczysta PO11/00013971/8, działka nr 119/6 (obręb 0066) - powierzchnia do dzierżawy 0,5400 (N)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 1 roku	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
7.	Krępsko, księga wieczysta PO11/00013971/8, działka nr 119/9 (obręb 0066) - powierzchnia do dzierżawy 0,4100 (PsVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 1 roku	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
8.	Pokrzywnica, księga wieczysta PO11/00013990/7, działka nr 15/4 (obręb 0078) - powierzchnia do dzierżawy 0,5900 (RIVa, PsIV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	134,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
9.	Szydłowo, księga wieczysta PO11/00014025/9, działka nr 82/4 (obręb 0074) - powierzchnia do dzierżawy 0,3362 (RIVa, RIIIb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
10.	Szydłowo, księga wieczysta PO11/00015737/0, działka nr 64/1 (obręb 0074) - powierzchnia do dzierżawy 0,0400 (N, Ba)	Nieruchomość gruntowa zabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa na prowadzenie działalności gospodarczej na okres do 3 lat	1200,00* płatne miesięcznie	14 dni od dnia wystawienia faktury

11.	Tarnowo, księga wieczysta PO11/00014029/7, działka nr 65/2 (obręb 0064) - powierzchnia do dzierżawy 0,6000 (RV, RIVb, PsIV)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 3 lat	121,20 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
12.	Zawada, księga wieczysta PO11/00016496/5, działka nr 136/7 (obręb 0069) - powierzchnia do dzierżawy 0,2695 (RIVb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 1 roku	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
13.	Zawada, księga wieczysta PO11/00016496/5, działka nr 144/4 (obręb 0069) - powierzchnia do dzierżawy 0,3634 (RIVa, RIVb, RVI)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 1 roku	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
14.	Zawada, księga wieczysta PO11/00016496/5, działka nr 144/6 (obręb 0069) - powierzchnia do dzierżawy 0,1888 (RIVa, RIVb)	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, brak planu miejscowego, dzierżawa pod uprawę rolną na okres do 1 roku	100,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury

Wójt Gminy Szydłowo
/-/Tobiasz Wiesiołek

* do stawki czynszu dzierżawnego netto doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień zawarcia umowy, zgodnie przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).