

**ZARZĄDZENIE NR 154/2024**  
**WÓJTA GMINY SZYDŁOWO**  
**z dnia 25 lipca 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zamiany między Gminą Szydłowo a Skarbem Państwa**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 14 ust. 3, art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz w związku z § 2 uchwały Nr LVII/559/2022 Rady Gminy Szydłowo z dnia 25 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości pomiędzy Gminą Szydłowo a Skarbem Państwa, zarządza się co następuje:

**§ 1.** Dokonanie zamiany prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szydłowo, położonej w obrębie ewidencyjnym 0072 – Skrzatusz, oznaczonej geodezyjnie numerem 379 (Br-RIVb – grunty rolne zabudowane) o powierzchni 0,0500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pile VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1I/00013826/7 na prawo własności nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w obrębie ewidencyjnym 0069 – Zawada, oznaczonej geodezyjnie numerem 159/2 (RIVb – grunty orne) o powierzchni 0,0453 ha, opisanej w księdze wieczystej nr PO1I/00013571/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Pile VI Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2.** Zamiana nieruchomości zostanie dokonana bez obowiązku dokonywania dopłat z tytułu różnej wartości zamienianych nieruchomości.

**§ 3.** Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Skrzatuszu stanowiącej własność Gminy Szydłowo, o której mowa w § 1 przeznaczonych do zamiany, określony w załączniku do zarządzenia.

**§ 4.** Wykaz, o którym mowa w § 3 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.szydlovo.pl](http://www.bip.szydlovo.pl).

**§ 5.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

**§ 6.** Szczegółowe warunki dokonania zamiany nieruchomości, o której mowa w § 1 zostaną określone w protokole z rokowań.

**§ 7.** Traci moc Zarządzenie Nr 93/2024 Wójta Gminy Szydłowo z dnia 10 kwietnia 2024 r. w sprawie zamiany nieruchomości między Gminą Szydłowo a Skarbem Państwa.

**§ 8.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

**§ 9.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
**GMINY SZYDŁOWO**  
/-/ **Tobiasz Wiesiołek**

**załącznik  
do ZARZĄDZENIA NR 154/2024  
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO  
z dnia 25 lipca 2024 r.**

**Wykaz nieruchomości położonej w Skrzatuszu przeznaczonej do zamiany**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomościami
<b>Skrzatusz</b>  działka nr <b>379</b> (obręb 0072) księga wieczysta <b>PO1I/00013826/7</b>  powierzchnia działki: <b>0,0500 ha</b>	Nieruchomość gruntowa w kształcie zbliżonym do trapezu, zadrzewiona i zakrzewiona.  Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: Br-RIVb – grunty rolne zabudowane  Przeznaczenie nieruchomości: brak planu miejscowego	<b>39 000,00 zł</b>

W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**WÓJT  
GMINY SZYDŁOWO  
/-/ **Tobiasz Wiesiołek****