

ZARZĄDZENIE NR 187/2024
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 13 sierpnia 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonych w Dobrzycy przeznaczonych
do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz w związku z § 2 uchwały Nr XXV/142/08 Rady Gminy Szydłowo z dnia 30 września 2008 r. w sprawie zbycia nieruchomości zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonych w Dobrzycy przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
GMINY SZYDŁOWO

/-/ **Tobiasz Wiesiołek**

załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 187/2024
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 13 sierpnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości położonych w Dobrzycy przeznaczonych do zbycia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania ¹	Cena nieruchomości (netto) ²
Dobrzyca działka nr 108/11 (obręb 0067) księga wieczysta PO11/00013997/6 powierzchnia działki: 0,1049 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie zbliżonym do trapezu. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: RVI – grunty orne Przeznaczenie w planie miejscowym: U3 – tereny usług różnych bez prawa zabudowy mieszkaniowej	152 800,00 zł
Dobrzyca działka nr 108/12 (obręb 0067) księga wieczysta PO11/00013997/6 powierzchnia działki: 0,0848 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie zbliżonym do prostokąta. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: RV, RVI – grunty orne Przeznaczenie w planie miejscowym: U3 – tereny usług różnych bez prawa zabudowy mieszkaniowej	103 700,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Szydłowo.
3. Koszty notarialne oraz sądowe w całości pokrywa nabywca nieruchomości.

**WÓJT
GMINY SZYDŁOWO**

/-/ Tobiasz Wiesiołek

¹zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą XI/40/99 z dnia 30 czerwca 1999 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie wsi Dobrzyca w rejonie dróg Piła-Koszalin i Dobrzyca – Stara Lubianka

²do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień zawarcia umowy, zgodnie przepisami ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku towarów i usług.