

**OBWIESZCZENIE**

**o możliwości wypowiedzenia się i zapoznania z dokumentacją sprawy przed wydaniem decyzji**

Na podstawie art. 49a oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130), obwieszcza się, że w Urzędzie Gminy Szydłowo zakończono postępowanie dowodowe w związku z czym strony postępowania mają możliwość wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań, które będą stanowić podstawę faktyczną wydawanej decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na:

**zmianie zagospodarowania terenu inwestycji obejmującego działki oznaczone numerami: 605/1, 605/2, 605/3, 605/4, 605/5 i 605/6, obręb ewidencyjny Skrzatusz, gm. Szydłowo, polegającej na budowie piętnastu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną oraz budową drogi wewnętrznej.**

W związku z powyższym informuję, że właściciele i wierzycieli użytkownicy nieruchomości usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji mogą zapoznać się z aktami sprawy, uzyskać wyjaśnienia w sprawie, składać uwagi i wnioski w siedzibie Urzędu Gminy w Szydłowie, z/s Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo, Referat Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości, pokój nr 3, od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania.

Zgodnie z art. 49 i 61 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kpa – wniosek ten został podany do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Szydłowo.

Zawiadomienie przez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie **14 dni** od dnia publicznego ogłoszenia.

Z aktami powyższej sprawy można zapoznać się w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo (Jaraczewo 2, pokój nr 3) w okresie 14 dni od dnia ukazania się niniejszego obwieszczenia.

Po upływie terminu na zapoznanie się z materiałami przedmiotowego postępowania zostanie wydana decyzja kończąca niniejszą sprawę.

Publicznego obwieszczenia dokonano w dniu 12.09.2024 r. poprzez wywieszenie niniejszego pisma na tablicy ogłoszeń w Gminy Szydłowo oraz opublikowanie jego treści w Biuletynie Informacji Publicznej – Gminy Szydłowo na stronie internetowej <https://bip.szydlovo.pl/> w zakładce „ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE Ogłoszenia, obwieszczenia”. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

*Z up. WÓJT  
Z-ca Kierownika Referatu  
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości  
Dawid Kuna (-)*

**Otrzymują (z prośbą niezwłocznej publikacji):**

- 1) UG w/m - tablica ogłoszeń Urzędu Gminy w Szydłowie,
- 2) Sołectwo - tablica ogłoszeń sołectwa Skrzatusz,
- 3) UG w/m - BIP Urzędu Gminy Szydłowo,
- 4) UG Szydłowo a/a