

**ZARZĄDZENIE NR 265/2024**  
**WÓJTA GMINY SZYDŁOWO**  
**z dnia 4 grudnia 2024 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych  
do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1.** Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych określony w załączniku do zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [www.bip.szydlovo.pl](http://www.bip.szydlovo.pl).

**§ 3.** Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wójt Gminy Szydłowo**  
**/-/Tobiasz Wiesiołek**

Załącznik do Zarządzenia Nr 265/2024  
Wójta Gminy Szydłowo  
z dnia 4 grudnia 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych ograniczonych:**

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę oraz terminy płatności	Informacja o przeznaczeniu nieruchomości do dzierżawy
<b>Kotuń</b> działka 2 (obręb 0077) księga wieczysta: <b>PO11/00015570/1</b> powierzchnia do dzierżawy: <b>4,3100 ha</b>	Nieruchomość gruntowa rolna Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: PsIV – pastwiska Cel dzierżawy: uprawa rolna	<b>3 500,00 zł</b> (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie na podstawie wystawionej faktury	dzierżawa na okres do 5 lat
<b>Kotuń</b> działka 3 (obręb 0077) księga wieczysta: <b>PO11/00015570/1</b> powierzchnia do dzierżawy: <b>7,5900 ha</b>	Nieruchomość gruntowa rolna Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytki: PsIV – pastwiska Cel dzierżawy: uprawa rolna	<b>6 100,00 zł</b> (zwolnione z podatku VAT) płatne rocznie na podstawie wystawionej faktury	dzierżawa na okres do 5 lat

**UWAGA:**

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

**Wójt Gminy Szydłowo**  
/-/Tobiasz Wiesiołek