

**UCHWAŁA NR VIII/75/2024  
RADY GMINY SZYDŁOWO**

z dnia 27 listopada 2024 r.

**w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz.1465) oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz.70, 1313, 2291) **Rada Gminy Szydłowo uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Zwalnia się od podatku od nieruchomości grunty, budynki lub ich części oraz budowle zajęte na potrzeby działalności kulturalnej, sportowej, ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 2.** Traci moc uchwała Nr XII/90/15 Rady Gminy Szydłowo z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2025 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Katarzyna Miernowska**

## **Uzasadnienie**

do uchwały Nr VIII/75/2024 Rady Gminy Szydłowo z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

W myśl art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz.70,1313,2291) - Rada Gminy może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust.1 oraz w art.10 ust.1 ustawy z dnia 2 października 2003r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Dotychczasowy katalog zwolnień wynikał z uchwały Nr XII/90/15 Rady Gminy Szydłowo z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości.

Celem przedkładanej uchwały jest zwolnienie od podatku od nieruchomości tych nieruchomości, dla których Gmina, bezpośrednio lub pośrednio, byłaby płatnikiem tego podatku. Dotychczas obowiązująca uchwała wprowadzała zwolnienie również wobec gruntów, budynków lub ich części, budowli związanych z procesem odprowadzania i oczyszczania ścieków. Analiza sytuacji zwolnień prowadzi do wniosku, że zwolnienie to staje się zbędne.

Przedkładana uchwała stanowi wypełnienie delegacji ustawowej zastrzeżonej dla Rady Gminy, w związku z czym podjęcie uchwały jest konieczne i celowe.

**UCHWAŁA NR IX/91/2024  
RADY GMINY SZYDŁOWO**

z dnia 18 grudnia 2024 r.

**zmieniająca uchwałę Nr VIII/75/2024 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, poz. 1572) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 70, 1313, 2291, z 2024 r. poz. 1572, 1635) – uchwała się, co następuje:

**§ 1.** W § 1 uchwały Nr VIII/75/2024 Rady Gminy Szydłowo z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 10207) skreśla się wyrazy „oraz budowle”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szydłowo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy

**Katarzyna Miernowska**

## Uzasadnienie

### do uchwały Nr IX/91/2024 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

W dniu 27 listopada 2024 r. Rada Gminy Szydłowo podjęła uchwałę Nr VIII/75/2024 Rady Gminy Szydłowo z dnia 27 listopada 2024 r. w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości.

Uchwała ta uregulowała zwolnienia przedmiotowe w podatku od nieruchomości, uchylając jednocześnie uchwałę Nr XII/90/15 Rady Gminy *Szydłowo* z dnia 17 grudnia 2015 r. w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości. Jedyną różnicą pomiędzy uchwałą uchylaną, a uchylającą dotyczyła pominięcia dotychczasowego gruntów, budynków lub ich części oraz budowli związanych z procesem odprowadzania i oczyszczania ścieków (§ 1 pkt 1 uchwały z dnia 17 grudnia 2015 r.). Mówiąc wprost § 1 uchwały z dnia 27 listopada 2024 r. powielał treść § 1 pkt 2 uchwały z dnia 17 grudnia 2015 r. Oznacza to, że zaprojektowane zwolnienie przedmiotowe dotychczas pozostawało akceptowalne przez organ nadzoru.

Zawiadomieniem z dnia 9 grudnia 2024 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Poznaniu wszczęła postępowanie nadzorcze wobec uchwały z dnia 27 listopada 2024 r., wskazując przy tym na możliwą kolizję z przepisem art. 2 ust. 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych. Biorąc pod uwagę konieczność wprowadzenia zwolnień od podatku w nowym roku podatkowym oraz fakt, że w Gminie brak jest budowli, o których mowa w § 1 uchwały zmienianej, wywołuje się projekt uchwały zmieniającej.

W związku z powyższym uchwała znajduje pełne uzasadnienie faktyczne oraz prawne.