

ZARZĄDZENIE NR 123/2026
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO

z dnia 27 lipca 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 poz. 662) art. 25 ust. 1, art. 28 ust 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego określony w załączniku nr 1 do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Szydłowo
/-/ Tobiasz Wiesiołek

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego:

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza stawki czynszu za dzierżawę oraz termin płatności ¹	Okres dzierżawy
Krępsko nieruchomość składająca się z działek oznaczonych ewidencyjnie numerami: 119/8, 271 oraz 272 (część) obrzeb 0066 księga wieczysta: PO11/00013971/8 łączna powierzchnia do dzierżawy: 9,2994 ha	Nieruchomość gruntowa (jezioro) Zgodnie z ewidencją gruntów działki stanowią użytki: Ws – grunty pod wodami Wp – grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi Cel dzierżawy: użytkowanie jeziora zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa wodnego, jak również zasadami racjonalnej gospodarki rybackiej	5 000,00 zł netto Płatne rocznie na podstawie wystawionej faktury	do 3 lat

UWAGA:

1. Aktualizacja stawek czynszu dzierżawy może być przeprowadzona w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę pobiera się odsetki za opóźnienie.

Wójt Gminy Szydłowo

/-/ Tobiasz Wiesiołek

¹ Do kwoty netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień zawarcia umowy, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2024 r. o podatku od towarów i usług.



Wójt Gminy Szydłowo

/-/ Tobiasz Wiesiołek

