

ZARZĄDZENIE NR 142/2026
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO

z dnia 19 sierpnia 2026 r.

**w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy
Szydłowo i ogłoszenia wykazu tych nieruchomości**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 poz. 662 z późn. zm.), art. 12, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.), w zw. z § 3 Uchwały Nr XXXII/291/2026 Rady Gminy Szydłowo z dnia 24 czerwca 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżaw nieruchomości gruntowych z dotychczasowymi dzierżawcami oraz na odstąpienie obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów, zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Szydłowo, określonych w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamiesza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Szydłowo
/-/ Tobiasz Wiesiołek

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami

Lp.	Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru, powierzchnia do dzierżawy [ha]	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu za dzierżawę w zł (netto)	Termin wnoszenia opłat
1.	Leżenica, księga wieczysta PO11/00014050/3, działka nr 126/4 (obręb 0080) – powierzchnia do dzierżawy 0,3871 (RIVa, RV, RIVb – grunty orne)	Nieruchomość grantowa niezabudowana, brak planu miejscowego dzierżawa pod uprawę rolną, na okres do 3 lat	300,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
2.	Leżenica, księga wieczysta PO11/00014050/3, działka nr 127/3 (obręb 0080) – powierzchnia do dzierżawy 1,2300 (RIVa, RV, RIVb – grunty orne)	Nieruchomość grantowa niezabudowana, brak planu miejscowego dzierżawa pod uprawę rolną, na okres do 3 lat	816,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
3.	Leżenica, księga wieczysta PO11/00014050/3, działka nr 175/7 (obręb 0080) – powierzchnia do dzierżawy 0,5000 (RIVa – grunty orne)	Nieruchomość grantowa niezabudowana, brak planu miejscowego dzierżawa pod uprawę rolną, na okres do 3 lat	450,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
4.	Leżenica, księga wieczysta PO11/00014050/3, działka nr 175/9 (obręb 0080) – powierzchnia do dzierżawy 0,5000 (RIVa, RIVb – grunty orne)	Nieruchomość grantowa niezabudowana, brak planu miejscowego dzierżawa pod uprawę rolną, na okres do 3 lat	440,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
5.	Leżenica, księga wieczysta PO11/00014050/3, działka nr 175/12 (obręb 0080) – powierzchnia do dzierżawy 0,3000 (RIVa, RIVb – grunty orne)	Nieruchomość grantowa niezabudowana, brak planu miejscowego dzierżawa pod uprawę rolną, na okres do 3 lat	300,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
6.	Leżenica, księga wieczysta PO11/00014050/3, działka nr 175/13 (obręb 0080) – powierzchnia do dzierżawy 0,3000 (RIVa – grunty orne)	Nieruchomość grantowa niezabudowana, brak planu miejscowego dzierżawa pod uprawę rolną, na okres do 3 lat	300,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury
7.	Leżenica, księga wieczysta PO11/00014050/3, działka nr 226/4 (obręb 0080) – powierzchnia do dzierżawy 0,3700 (RIVa – grunty orne, W-RIVa – grunty pod rowami)	Nieruchomość grantowa niezabudowana, brak planu miejscowego dzierżawa pod uprawę rolną, na okres do 3 lat	333,00 płatne rocznie	14 dni od dnia wystawienia faktury

Wójt Gminy Szydłowo
/-/ Tobiasz Wiesiołek

1. Aktualizacja stawek czynszu najmu i dzierżawy może być przeprowadzana w okresach nie krótszych niż rok, w oparciu o roczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych (opublikowany przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim).
2. W razie zwłoki w opłacie czynszu za dzierżawę nieruchomości pobiera się odsetki za opóźnienie.