

11.12.2025

Wpłynęło dnia Nr

Załącznik.....Brak załączników

Nieprawidłowa liczba załączników, jest

winno być.....

Brak pisma przewodniego

Podpis

REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA

w Poznaniu

WPP-I.411.137.2025.MG.1

Wójt Gminy Szydłowo

Jaraczewo 2

64-930 Szydłowo

Dotyczy: uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej

Nawiązując do pisma z 12.11.2025 r. (data wpływu: 12.11.2025 r.), znak: GPN.6721.3.2025.V, zgodnie z art. 53 ust. 1 i ust. 3, w związku z art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), zwanej dalej ustawą ooś, uzgadniam zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej

Prognoza powinna być opracowana zgodnie z art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy ooś.

Sporządzając prognozę i projekt zmiany planu proszę uwzględnić działania naprawcze zawarte w „Programie ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej”, przyjętym uchwałą Nr XXI/391/20 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 13 lipca 2020 r. w sprawie określenia Programu ochrony powietrza dla strefy wielkopolskiej (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2020 r. poz. 5954), w szczególności dotyczące umieszczania odpowiednich zapisów, umożliwiających ograniczenie emisji pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz B(a)P w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego w zakresie: układu zabudowy zapewniającego przewietrzanie miasta, wprowadzania zieleni izolacyjnej, w tym zieleni wzdłuż ciągów komunikacyjnych o dużym natężeniu ruchu, zachowania ciągłości korytarzy ekologicznych, kształtowania zabudowy w sposób umożliwiający swobodny przepływ mas powietrza, stosowania odpowiednich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej towarzyszącej zabudowie, tworzenia publicznych terenów zieleni urządzonej, w tym parków, skwerów, uwzględniania rozbudowy i kształtowania sieci ulic obwodowych powodujących eliminację lub ograniczenie ruchu tranzytowego oraz umożliwiających uspokojenie ruchu, tworzenia stref ruchu pieszego i uspokojonego w szczególności w centrach miast, wdrażania rozwiązań systemowych dedykowanych rozwojowi ruchu rowerowego i pieszego. W prognozie proszę określić przewidywane oddziaływanie istniejących i planowanych szlaków komunikacyjnych oraz innych terenów, na których są lub będą zlokalizowane przedsięwzięcia mogące powodować pogorszenie stanu powietrza na terenach objętych projektem zmiany planu i terenach sąsiednich. W projekcie planu i prognozie proszę zaproponować środki organizacyjne, technologiczne lub techniczne służące ograniczeniu ewentualnego niekorzystnego oddziaływania powodowanego emisją substancji do powietrza.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na klimat (w tym mikroklimat), w szczególności na kształtowanie się warunków termicznych, anemometrycznych, wilgotnościowych. W prognozie proszę również przeanalizować w jaki sposób przewidywana zmiana klimatu (mikroklimatu) wpłynie na pozostałe komponenty środowiska. Określając wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na klimat wskazane jest uwzględnienie zaleceń zawartych w opracowaniu „Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030” (SPA2020), opublikowanym na stronie internetowej Ministerstwa Klimatu i Środowiska. Sporządzając projekt zmiany planu i prognozę proszę również uwzględnić

możliwość realizacji działań adaptacyjnych do zmiany klimatu, uwzględniających m.in. ochronę struktur przyrodniczych i terenów biologicznie czynnych, zachowanie spójności i drożności sieci ekologicznej, przeciwdziałanie wzrostowi temperatury na terenach zabudowanych i jego skutkom, zwiększenie retencji poprzez wydłużenie czasu obiegu wody i spowolnienie jej odpływu.

W prognozie proszę również określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na krajobraz, mając na uwadze potrzebę ochrony krajobrazu oraz konieczność prowadzenia działań na rzecz zachowania i utrzymywania ważnych lub charakterystycznych cech krajobrazu tak, aby ukierunkować i harmonizować zmiany, które wynikają z procesów społecznych, gospodarczych i środowiskowych, w myśl Europejskiej Konwencji Krajobrazowej sporządzonej we Florencji dnia 20 października 2000 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 14, poz. 98).

W prognozie proszę wskazać, czy obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w granicach krajobrazów priorytetowych określonych w „Audycie krajobrazowym województwa wielkopolskiego”, przyjętym uchwałą Nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r. w sprawie uchwalenia Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego. W projekcie zmiany planu proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie. W prognozie proszę ponadto przeanalizować zgodność ustaleń projektu dokumentu z wnioskami i rekomendacjami dotyczącymi kształtowania i ochrony krajobrazów priorytetowych.

Na podstawie art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2025 r. poz. 647, z późn. zm) w projekcie zmiany planu proszę wskazać, które tereny należą do poszczególnych rodzajów terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ww. ustawy oraz w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Powyższe zróżnicowanie jednoznacznie określi dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, które należy dotrzymać w związku z pełnionymi przez te tereny funkcjami. W prognozie proszę przedstawić opis zagospodarowania terenów wokół obszaru opracowania z uwzględnieniem przedsięwzięć, w tym szlaków komunikacyjnych mogących wpływać na klimat akustyczny terenów objętych ustaleniami projektu zmiany planu oraz ocenę wpływu tych przedsięwzięć, w tym szlaków komunikacyjnych na tereny objęte ochroną akustyczną znajdujące się w granicach projektu zmiany planu. Oddziaływanie przedsięwzięć, które mogą znaleźć się na terenach objętych projektem planu w wyniku realizacji jego ustaleń, a mogących wpływać na istniejące warunki akustyczne, proszę określić także dla terenów wymagających ochrony znajdujących się w granicach projektu zmiany planu, jak i poza nimi.

W przypadku możliwości wystąpienia przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska proszę w prognozie określić skuteczne środki techniczne, technologiczne lub organizacyjne zmniejszające poziom hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych.

W prognozie proszę wskazać jednolite części wód (JCW), w granicach których położony jest obszar objęty projektem zmiany planu, określić ich stan oraz wyznaczone dla nich cele środowiskowe. Ponadto, w prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić przewidywane znaczące oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na jednolite części wód. W prognozie proszę wskazać (wraz z uzasadnieniem), czy realizacja ustaleń projektu zmiany planu może spowodować nieosiągnięcie celów środowiskowych zawartych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. z 2023 r. poz. 335).

W prognozie proszę wskazać, czy obszar objęty projektem zmiany planu położony jest w strefie ochronnej ujęcia wód podziemnych. Jeżeli tak, w projekcie zmiany planu proszę zawrzeć odpowiednie zapisy w tym zakresie. W prognozie proszę ponadto przeanalizować zgodność ustaleń projektu dokumentu z przepisami dotyczącymi strefy ochronnej, ze

szczególnym uwzględnieniem nakazów obowiązujących na terenie ochrony bezpośredniej oraz zakazów, ograniczeń i nakazów obowiązujących na terenie ochrony pośredniej.

W prognozie proszę opisać warunki hydrogeologiczne oraz przedstawić rozwiązania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń projektu planu na środowisko gruntowo-wodne. W projekcie zmiany planu i w prognozie proszę określić zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić skumulowane oddziaływanie istniejących i planowanych funkcji terenów, wynikających z realizacji ustaleń projektu dokumentu oraz terenów sąsiednich.

W prognozie proszę określić aktualny stan zagospodarowania obszaru objętego projektem zmiany planu (w szczególności istniejący stan szaty roślinnej, w tym flory oraz stan fauny), ocenić walory przyrodnicze przedmiotowego obszaru, szczególnie proszę wskazać, czy w jego granicach występują gatunki roślin, grzybów i zwierząt objęte ochroną gatunkową wymienione w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2022 r. poz. 2380), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2014 r. poz. 1409), w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. z 2014 r. poz. 1408), a także gatunki z załącznika IV Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. U. L 206 z 22.7.1992, str. 7) – tzw. Dyrektywy Siedliskowej, oraz gatunki zagrożone wyginięciem (np. znajdujące się na krajowej bądź regionalnej czerwonej liście) lub rzadkie.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione), a także na różnorodność biologiczną. W prognozie proszę przeanalizować wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na główne tendencje w zakresie zmiany klimatu i różnorodności biologicznej oraz wpływające na nie czynniki. W prognozie proszę również zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione), a także na różnorodność biologiczną, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

W prognozie proszę określić, przeanalizować i ocenić wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na cele ochrony obszaru chronionego krajobrazu „Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy (woj. wielkopolskie)”, na cele i przedmioty ochrony obszaru specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLB300012, a także na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione) oraz na różnorodność biologiczną. Ponadto, w prognozie proszę przeanalizować zgodność zapisów projektu dokumentu z planem zadań ochronnych ustanowionym dla obszaru specjalnej ochrony ptaków Puszcza nad Gwdą PLB300012. W prognozie proszę przeanalizować wpływ realizacji ustaleń projektu zmiany planu na główne tendencje w zakresie zmiany klimatu i różnorodności biologicznej oraz wpływające na nie czynniki. W prognozie proszę również zaproponować rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na cele ochrony ww. obszaru chronionego krajobrazu, na cele ochrony ww. obszaru Natura 2000 a także na rośliny, grzyby i zwierzęta (w tym na gatunki chronione) oraz na różnorodność biologiczną, mogących być rezultatem realizacji ustaleń projektu zmiany planu.

W przypadku realizacji nowych nasadzeń zieleni zwracam uwagę, że wprowadzanie do środowiska przyrodniczego i przemieszczanie w nim gatunków obcych, jest co do zasady zakazane. Należy mieć na uwadze, że każdy gatunek obcy może w przyszłości stać się gatunkiem zagrażającym rodzimej bioróżnorodności; w odniesieniu do drzew status inwazyjnych zyskały w ostatnich dziesięcioleciach np. jesion pensylwański, dąb czerwony,

a regionalnie i lokalnie także bożodrzew gruczołowaty, wiązowiec zachodni czy orzech włoski. Należy uwzględnić przedmiotowe informacje w projekcie dokumentu oraz w prognozie.

Z uwagi na ryzyko potencjalnego uszkodzenia zadrzewień w trakcie realizacji planowanych działań lub powstanie możliwości konieczności usuwania drzew i krzewów w związku z realizacją ustaleń projektu dokumentu informuję, że drzewa oraz krzewy wymagają szczególnej uwagi podczas wszystkich etapów procesu inwestycyjnego. Najgroźniejszymi dla życia drzew są wszystkie te czynniki, które negatywnie wpływają na rozwój ich korzeni. Należy pamiętać, że ochrona systemu korzeniowego jest konieczna dla przyszłego stanu zdrowia, wzrostu i bezpieczeństwa drzew. (Suchocka M., Organizacja prac budowlanych na terenach zadrzewionych, Warszawa, 2016 r.). Inwestor zobowiązany jest do przestrzegania art. 75 ustawy Prawo ochrony środowiska, tj. uwzględnienia ochrony środowiska w trakcie prac budowlanych. Zapisy ustawy Prawo ochrony środowiska zobowiązują inwestora do oszczędnego korzystania z terenu w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji oraz ochrony gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Zgodnie z art. 75 ust. 2 ww. ustawy wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją inwestycji. Powyższe informacje proszę uwzględnić w prognozie.

Ponadto zwracam uwagę, że wyżej wspomniane drzewa lub krzewy mogą stanowić siedliska chronionych gatunków zwierząt m.in. ptaków i nietoperzy. W stosunku do ww. gatunków zwierząt obowiązują zakazy wymienione w rozporządzeniu w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, m.in.: zakaz niszczenia, usuwania lub uszkodzania gniazd, zimowisk lub innych schronień oraz zakaz niszczenia siedlisk lub ostoi, będących ich obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania. Przed podjęciem prac należy przeprowadzić inwentaryzację przyrodniczą pod kątem występowania chronionych gatunków zwierząt w tym ptaków i nietoperzy, na drzewach i krzewach, które przewidziane będą do wycinki. W razie stwierdzenia występowania chronionych gatunków zwierząt termin i sposób wykonania prac należy dostosować do ich okresów lęgowych, rozrodczych i hibernacji, a w przypadku naruszenia zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków objętych ochroną zwrócić się do właściwego regionalnego dyrektora ochrony środowiska lub do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska o uzyskanie zezwolenia na odstępstwa od obowiązujących zakazów. Zgodnie z art. 56 ust. 1 i 2 ustawy o ochronie przyrody Generalny Dyrektor Ochrony Środowiska lub regionalny dyrektor ochrony środowiska może zezwolić na odstępstwa od zakazów obowiązujących w stosunku do gatunków chronionych z uwzględnieniem art. 56 ust. 4, 4a, 4b, 4c, 4d i 5 ustawy o ochronie przyrody.

Ze względu na obecność rzeki Gwdy w pobliżu obszaru opracowania, sporządzając projekt zmiany planu proszę uwzględnić art. 119 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.), zgodnie z którym zabrania się wznoszenia w pobliżu morza, jezior i innych zbiorników wodnych, rzek i kanałów obiektów budowlanych uniemożliwiających lub utrudniających ludziom i dziko występującym zwierzętom dostęp do wody, z wyjątkiem obiektów służących turystyce wodnej, gospodarce wodnej lub rybackiej oraz związanych z bezpieczeństwem powszechnym i obronnością kraju.

Ponieważ w przepisach nie wskazano na możliwość odstąpienia od wymagań, co do zawartości prognozy oddziaływania na środowisko stwierdzono, że prognoza winna być sporządzona w pełnym zakresie, ze szczególnym uwzględnieniem zagadnień, o których mowa powyżej.

Ponadto proszę, by we wniosku o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko powołać się na znak niniejszego pisma

z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska w Poznaniu

Joanna Kubiak

Kierownik Oddziału planowania przestrzennego
obszaru północnego

(podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym)

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu..... 11. 12. 2025

Wynik weryfikacji: ważny ☒
 nieważny ☐

brak możliwości weryfikacji ☐

Podpis sporządzającego wydruk..... *(w)*

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Szydłowo**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Departament Infrastruktury**

Kraj: **Polska** Województwo: **wielkopolskie**

Powiat: **Poznań (miasto)** Gmina: **Poznań (miasto)**

Ulica: **al. Niepodległości 34**

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-714**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): **61 626 70 50**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść: wnoszę o uwzględnienie informacji zawartej w punkcie 7.2.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Przystąpienie do sporządzenia zm. mpzp gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej	..... ..... ..... ..... .....	☐ tak ☐ nie	Informacje wynikające z Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r., dla terenu objętego powyższym przystąpieniem zawarte są w piśmie nr DI-IV.7634.1960.2025 stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego wniosku.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

1. Załącznik nr 1 – pismo nr DI-IV.7634.1960.2025

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Dyrektor Departamentu

Agnieszka Kubiakowska-Michalak

Podpis elektroniczny zweryfikowany Data: 03.12.2025 r.
w dniu 03.12.2025

Wynik weryfikacji: ważny ☒

nieważny ☐

brak możliwości weryfikacji ☐

Podpis sporządzającego wydruk.....

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązanym z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.





URZĄD
MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

URZĄD GMINY SZYDŁOWO

SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia 03.12.2025 r. Nr 20404/2025. Poznań 03.12.2025 r.

Brak załączników

Nieprawidłowa liczba załączników, jest

winną być

DI-IV.7634.1960.2025

Brak podpisu przewodniczącego

Wpis

p. M. Wieczorek

04.12.2025

Chak

Wójt Gminy Szydłowo
Jaraczewo 2
64-930 Szydłowo

B. Pięchoczek

05.12.2025

W odpowiedzi na zawiadomienie nr GPN.6721.3.2025.V, z dnia 12.11.2025 r. (wpłynęło do UMWW 12.11.2025 r.), o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, przekazuję informacje, wynikające z Audytu krajobrazowego województwa wielkopolskiego, zatwierdzonego Uchwałą nr LI/1000/23 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 27 marca 2023 r.

1. Teren objęty opracowaniem znajduje się:

1) w obszarze krajobrazów zlokalizowanych w obrębie **Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierze Wałeckie i Dolina Gwdy w województwie wielkopolskim,**

2. W podjętym opracowaniu, w granicach obszaru objętego przedmiotowym planem, należy uwzględnić w szczególności:

- 1) granice krajobrazów w obrębie obszarów objętych ochroną prawną,
- 2) walory krajobrazowe, w tym przyrodnicze, kulturowe i estetyczno-widokowe,
- 3) zagrożenia dla możliwości zachowania wartości krajobrazu,
- 4) rekomendacje i wnioski dotyczące kierunków i zasad kształtowania zabudowy, zagospodarowania i użytkowania terenów dla poziomu lokalnego, w tym w szczególności:
 - wytyczne odnośnie kierunków zmian w strukturze przestrzennej oraz w przeznaczeniu terenów lub zasad ich zagospodarowania,
 - parametry i wskaźniki zagospodarowania terenu,
 - kształtowanie linii zabudowy,
 - zasady kompozycji przestrzennej nowej zabudowy i harmonizowania planowanej zabudowy z zabudową istniejącą,
 - zasady kształtowania form budynków,
 - rodzaje i standardy jakościowe stosowanych materiałów wykończeniowych,
 - charakterystyczne cechy elewacji budynków,
 - charakterystyczne cechy dachów budynków,
 - zasady i warunki dotyczące sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń,



- zasady dotyczące zagospodarowania i wyposażenia terenów przestrzeni dostępnych publicznie,
 - określanie warunków działalności usługowej, w tym handlowej, w szczególności maksymalnej powierzchni sprzedaży obiektów handlowych,
 - wytyczne odnośnie określenia walorów ekspozycji;
- 5) rekomendacje i wnioski dotyczące zadań, mających na celu zachowanie dotychczasowego stanu lub doprowadzenie do stanu pożądanego, adekwatnie do charakterystyki, wartości i zagrożeń zidentyfikowanych, dla możliwości zachowania wartości danego krajobrazu w zakresie:
- rozpoczęcia, kontynuacji lub zaniechania różnych form gospodarowania terenem, w tym działalności rolniczej, leśnej oraz gospodarki wodnej,
 - zabiegów renaturalizacyjnych oraz zabiegów odnowy obiektów kultury materialnej,
 - koordynacji działań podejmowanych dla osiągnięcia celów występujących na danym obszarze objętym formami ochrony przyrody i formami ochrony zabytków,
 - konieczności podejmowania działań mających na celu utrzymanie dotychczasowej funkcji danego krajobrazu, w tym funkcji korytarzy ekologicznych.
3. Powyższe informacje, dostępne są w formie materiałów do pobrania w Biuletynie Informacji Publicznej UMWW pod linkiem:
https://bip.umww.pl/279---k_122---k_1---audyt-krajobrazowy-wojewodztwa-wielkopolskiego

Informacje dotyczące ww. krajobrazów zlokalizowanych w obrębie obszarów objętych ochroną prawną, dostępne są do pobrania w formacie pdf w folderach:

- F_KRAJOBRAZY_FORMY_OCHRONY\F_3_ANALIZA_KRAJOBRAZÓW_F_O\OCHK\Pojezierze Wałeckie

Ponadto dostępne są również pliki w formacie shp w folderach:

- B_KRAJOBRAZY_WLKP\B_1_GRANICE_KRAJOBRAZÓW
- E_PRIORYTETY\E_4_ANALIZA_PRIORYTETÓW\SHp_ZAŁĄCZNIKI_GRAFICZNE

Powyższe informacje, dostępne są również do wglądu na stronie internetowej Wielkopolskiego Biura Planowania Przestrzennego w Poznaniu, w aplikacji mapowej o charakterze poglądowym (nie będącą dokumentem w rozumieniu przepisów prawa) pod linkiem: <https://wbpppoznan.pl/AudytKrajobrazowy/SIP/index.html>

Dyrektor Departamentu
Agnieszka Kubiakowska-Michalak

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a
td/td

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu: 03.12.2025

Wynik weryfikacji: ważny

nieważny

brak możliwości weryfikacji

Podpis sporządzającego wydruk...



Dokument podpisany elektronicznie dnia: 2025.12.03 o godzinie: 13:28:14 przez:
Agnieszka Barbara Kubiakowska-Michalak.

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: **Wójt Gminy Szydłowo**

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu, Departament Infrastruktury**

Kraj: **Polska** Województwo: **wielkopolskie**

Powiat: **Poznań (miasto)** Gmina: **Poznań (miasto)**

Ulica: **al. Niepodległości 34**

Miejscowość: **Poznań** Kod pocztowy: **61-714**

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo): **61 626 70 50**

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść: wnoszę o uwzględnienie informacji zawartej w punkcie 7.2.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁶⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Przystąpienie do sporządzenia zm. mpzp gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej	..... ..... ..... ..... .....	☐ tak ☒ nie	Informacje wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem, zawarte są w piśmie nr DI-IV.7634.1959.2025, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego wniosku.

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁷⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....	..... ..... .....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁸⁾

1. Załącznik nr 1 – pismo nr DI-IV.7634.1959.2025

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Dyrektor Departamentu
Agnieszka Kubiakowska-Michalak

Podpis elektroniczny zweryfikowany

w dniu 03.12.2025

Data: 03.12.2025 r.

Wynik weryfikacji: ważny

nieważny

brak możliwości weryfikacji

Podpis sporządzającego wydruk.....

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁷⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁸⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.





URZĄD
MARSZAŁKOWSKI
WOJEWÓDZTWA
WIELKOPOLSKIEGO

URZĄD GMINY SZYDŁOWO
SEKRETARIAT

03.12.2025

Poznań 03.12.2025 r.

Brak załączników
Nieprawidłowa liczba załączników, jest
winno być

DI-IV.7634.1959.2025

Brak pisma przewodniego
Podpis

04.12.2025

Chaf

Wójt Gminy Szydłowo
Jaraczewo 2
64-930 Szydłowo

P. B. Pęczkiewicz
05.12.2025

W odpowiedzi na zawiadomienie nr GPN.6721.3.2025.V, z dnia 12.11.2025 r. (wpłynęło do UMWW 12.11.2025 r.), o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, przekazuję poniższe informacje, wynikające z ustaleń obowiązującego Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego wraz z Planem zagospodarowania przestrzennego miejskiego obszaru funkcjonalnego Poznania, zatwierdzonego Uchwałą nr V/70/19 Sejmiku Województwa Wielkopolskiego z dnia 25 marca 2019 r. (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2019 r., poz. 4021), dla terenu objętego powyższym przystąpieniem. Plan zagospodarowania przestrzennego województwa dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Marszałkowskiego ([www.umww.pl/urząd/departamenty/departament infrastruktury/Plan zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego](http://www.umww.pl/urzad/departamenty/departament_infrastruktury/Plan_zagospodarowania_przestrzennego_województwa_wielkopolskiego)).

W podjętym opracowaniu winny zostać uwzględnione następujące zadania o znaczeniu ponadlokalnym, zlokalizowane na ww. terenie lub w jego bliskim sąsiedztwie.

1. Ustalenia Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego:

1) w zakresie kształtowania spójnej sieci osadniczej:

- strefa ograniczania intensywności procesów osadniczych,

2) w zakresie ochrony walorów przyrodniczych:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierze Waleckie i Dolina Gwdy,
- obszar Natura 2000 – obszary ptasie – Puszcza nad Gwdą PLB300012,
- zapewnienie trwałości i ciągłości systemu przyrodniczego województwa – międzynarodowe i krajowe obszary węzłowe,

3) w zakresie kształtowania i racjonalnego gospodarowania zasobami środowiska przyrodniczego:

- lasy,
- obszary ważne dla ptaków w okresie gniazdowania oraz migracji,
- główne zbiorniki wód podziemnych - GZWP nr 125 Wałcz – Piła,
- obszary chronione według ustawy Prawo wodne – obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16



kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie,

- doliny rzek – elementy naturalnego ukształtowania terenu pełniące funkcje korytarzy ekologicznych,
- pozostałe obszary produkcji rolniczej (kompleksy rolniczej przydatności gruntów ornych 6, 7, 9),
- tąki,

4) w zakresie ochrony potencjału kulturowego i krajobrazu oraz rozwoju konkurencyjnych form turystyki i rekreacji:

- nie dotyczy,

5) w zakresie zrównoważonego rozwoju rolnictwa:

- strefa ekstensywnego rozwoju działalności rolniczej,

6) w zakresie poprawy dostępności komunikacyjnej województwa:

- planowana droga krajowa klasy ekspresowej S11 o orientacyjnym przebiegu,
- Transeuropejska Sieć Transportowa (TEN-T) – sieć kompleksowa TEN-T,

7) w zakresie rozwoju efektywnej i innowacyjnej infrastruktury technicznej:

- nie dotyczy,

8) w zakresie zapewnienia bezpieczeństwa publicznego i przeciwdziałania zagrożeniom:

- nie dotyczy.

Inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym na obszarze gminy znajdują się w załącznikach do Planu zagospodarowania przestrzennego województwa wielkopolskiego.

Powyzsze informacje, dostępne są w formie materiałów do pobrania w Biuletynie Informacji Publicznej UMWW pod linkiem:

https://bip.umww.pl/292---k_96---plan-zagospodarowania-przestrzennego-wojewodztwa-wielkopolskiego

Dyrektor Departamentu
Agnieszka Kubiakowska-Michalak

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a
td/td

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu 03.12.2025
Wynik weryfikacji: ważny ☒
 nieważny ☐
 brak możliwości weryfikacji ☐
Podpis sporządzającego wydruk.....



URZĄD GMINY SZYDLÓWO
SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia: 01.12.2025 Nr 20153.2025.
 Zał..... Brak załączników
 Nieprawidłowa liczba załączników, jest
 winno być.....
 Brak pisma przewodniego
 Podpis

p. B. Pięchoczek
 03.12.2025

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Gmina Szydłowo

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu

Kraj: Polska..... Województwo: wielkopolskie.....

Powiat: poznański..... Gmina: Poznań.....

Ulica: Siemiradzkiego..... Nr domu: 5A Nr lokalu:

Miejscowość: Poznań..... Kod pocztowy: 60-763.....

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): sekretariatpoznan@gddkia.gov.pl.

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾ /gddkia_poznan/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

- ☐ tak ☒ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

- ☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶ Wnioski do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ulicy Baśniowej, zostały zamieszczone w załączniku do niniejszego formularza

.....

.....

.....

.....

7.2. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo). W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

pismo nr OPO.Z-3.438.189.2025.EP z wnioskami do planu miejscowego

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Dokument podpisany elektronicznie **Podpis elektroniczny zweryfikowany**
w dniu **01.12.2025**

Maciej Kupka
Zastępca Dyrektora Oddziału

Poznań, 01-12-2025 r.

Wynik weryfikacji: ważny ☒
 nieważny ☐
 brak możliwości weryfikacji ☐

Podpis sporządzającego wydruk..... 

- ¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.
- ²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.
- ³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.
- ⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręzeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.
- ⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1 wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4 wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4 kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
- ⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.
- ⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).
- ⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.



**Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Poznaniu**

Poznań, 01-12-2025 r.

OPO.Z-3.438.189.2025.EP

Załącznik do formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego

Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Poznaniu, odpowiadając na pismo nr GPN.6721.3.2025.V z 12 listopada 2025r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ulicy Baśniowej** informuje, że przy opracowywaniu przedmiotowego projektu planu należy uwzględnić następujące uwagi:

1. Przedmiotowy teren położony jest przy drodze krajowej nr 11, zaliczanej do dróg klasy GP (głównych ruchu przyspieszonego), administrowanej przez tut. Oddział.
2. Przy lokalizowaniu obiektów budowlanych na terenach sąsiadujących z ww. drogą uwzględnić należy strefę uciążliwości drogi dla stałych użytkowników sąsiadujących obszarów, zagrożenie dla upraw, budowli oraz narażenie na degradacje stałych komponentów środowiska naturalnego. Zgodnie z § 11 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 1225) dopuszcza się wznoszenie budynków w zasięgu uciążliwości drogi określonych w przepisach o Ochronie i Kształtowaniu Środowiska pod warunkiem zastosowania przez inwestorów środków technicznych zmniejszających uciążliwości do poziomu określonego w ww. przepisach oraz w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 647).
Odległości negatywnego oddziaływania związanego z ruchem drogowym od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 11 należy przyjąć z map akustycznych sporządzonych dla sieci dróg krajowych, dostępnych na stronie internetowej geoportal.gov.pl.
Obiekty budowlane nie wymagające ochrony akustycznej należy lokalizować w odległości wynikającej z ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych

(tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 889), która wynosi **min 25m** od zewnętrznej krawędzi jezdni drogi krajowej nr 11.

3. Lokalizacja reklam, tablic reklamowych, urządzeń reklamowych i szyldów skierowanych do użytkowników drogi krajowej nr 11 lub mogących rozpraszać uwagę użytkowników tej drogi możliwa jest wyłącznie za zgodą i na warunkach podanych przez zarządcę dróg krajowych.
Należy mieć jednak na uwadze, iż zgodnie z „Wytycznymi do oceny wpływu reklam zewnętrznych na bezpieczeństwo ruchu drogowego” opracowanymi przez konsorcjum Instytutu Transportu Samochodowego, Politechniki Warszawskiej, Uniwersytetu Warszawskiego i Politechniki Gdańskiej, reklamy przy drogach krajowych klasy GP należy lokalizować w odległości od 100 m w przypadku dróg w obszarze zabudowanym oraz od 200m poza terenem zabudowy.
4. Z uwagi na warunki bezpieczeństwa ruchu drogowego, ewentualne słupy telefonii komórkowej czy elektrownie wiatrowe oraz wszelkie inne obiekty wysokościowe, planowane na terenach znajdujących się w sąsiedztwie drogi krajowej nr 11, należy lokalizować w zalecanej odległości od zewnętrznej krawędzi jezdni równej 1,0 krotności całkowitej wysokości przedmiotowych urządzeń.
5. Obsługę komunikacyjną terenu objętego projektem planu należy przewidzieć poprzez ul. Baśniową z włączeniem do drogi krajowej nr 11 na istniejącym skrzyżowaniu, wyposażonym w dodatkowe pasy ruchu dla pojazdów skręcających w lewo. Wyklucza się możliwość tworzenia nowych, bezpośrednich włączeń do drogi krajowej nr 11 oraz wykorzystywania istniejących zjazdów do obsługi terenów, dla których planuje się zmianę sposobu użytkowania.
6. Prowadzenie infrastruktury technicznej (kanalizacja sanitarna, sieć wodociągowa, energetyczna, gazowa, itp.) niezwiązanej z funkcjonowaniem drogi należy przewidzieć poza pasem drogowym drogi krajowej nr 11. W wyjątkowych przypadkach dopuszcza się ich lokalizację w pasie drogowym za zgodą i na warunkach podanych przez zarządcę drogi odrębnym trybem.
7. Zakazuje się odprowadzania wód opadowych i roztopowych z terenów objętych projektem planu w kierunku pasa drogowego drogi krajowej nr 11.
8. Oświetlenie terenów położonych przy drodze krajowej nr 11 należy zaprojektować w taki sposób, aby nie wystąpiło zjawisko oślnienia użytkowników tej drogi.

9. Sporządzając projekt planu należy kierować się przepisami techniczno-budowlanymi dotyczącymi dróg publicznych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 1518) dla dróg klasy GP (głównych ruchu przyspieszonego).

Opracowany zgodnie z ww. uwagami projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy przesłać do tut. Oddziału celem uzgodnienia.

Dokument podpisany elektronicznie

Z poważaniem
Maciej Kupka
Zastępca Dyrektora Oddziału

Sprawę prowadzi:
Ewa Piechowiak, Kierownik Zespołu
tel. (0-61) 864-63-57
e-mail: epiechowiak@gddkia.gov.pl

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu 01.12.2025
Wynik weryfikacji: ważny ☒
 nieważny ☐
 brak możliwości weryfikacji ☐
Podpis sporządzającego wydruk.....

GPN.6721.3.2025.V

p. M. Wierczonek

02.12.2025



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie

Piła, dnia 1 grudnia 2025 r.

DP.ZPU.524.167.2025.MSD

URZĄD GMINY SZYDŁOWO

SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia 01.12.2025 Nr 20154.2025

Załącznik Brak załączników

Nieprawidłowa liczba załączników, jest

winno być

Brak pisma przewodniego

Podpis

Urząd Gminy Szydłowo

Jaraczewo 2

64-930 Szydłowo

p. B. Ręchowiec
03.12.2025

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile, w odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Szydłowo znak: GPN.6721.3.2025.V z dnia 12 listopada 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, zmienionej Uchwałą Nr XXII/198/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/158/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 5 sierpnia 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ulicy Baśniowej, informuje, że na rozpatrywanym obszarze, nie występują urządzenia melioracji wodnych, ujęte w ewidencji urządzeń melioracji wodnych oraz zmeliorowanych gruntów prowadzonej przez Wody Polskie oraz nie występują śródlądowe wody powierzchniowe płynące.

W związku z powyższym Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Pile, nie wnosi uwag do wyżej wymienionego obszaru ujętego w zmianie planu zagospodarowania przestrzennego.

Z UP. DYREKTORA
p.o. Z-CA DYREKTORA
Sylvia Antczak
(podpisano elektronicznie)

Podpis elektroniczny zweryfikować
w dniu 01.12.2025

Wynik weryfikacji: ważny ☒
 nieważny ☐
 brak możliwości weryfikacji ☐
Podpis sporządzającego wydruk.....

Otrzymują:

1. Adresat.
2. ZPU aa.

Do wiadomości:

1. Nadzór Wodny w Pile.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Pile
ul. Motylewska 7, 64-920 Piła
tel.: +48 67 212-32-44 | faks: +48 67 212-51-75
e-mail: zz-pila@wodypolskie.gov.pl

www.gov.pl/web/wody-polskie/

URZĄD GMINY SZYDŁOWO
SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia 28.11.2025 Nr Poznań, 18.11.2025

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.

Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu

ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

tel. 61 854 51 00, faks 61 852 39 23

Załącznik: Brak załączników

nieprawidłowa liczba załączników, jest

winną być

Brak pisma przewodniego

Podpis

20089/2025.P

[Signature]

Dział Rozwoju

e-mail: rozwoj.poznan@psgaz.pl

Urząd Gminy Szydłowo

Jaraczewo 2

64-930 Szydłowo

plan@szydlowo.pl

B. Piechocka

02.12.2025 r. Tel

Wasz znak: GPN.6721.3.2025.V

Nasz znak: PSGPO.RODZ.422.1.123.768.25

Dot.: zawiadomienia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W odpowiedzi na pismo o znaku jw. w sprawie podjęcia przez Radę Gminy Szydłowo uchwały Nr XIX/158/2025 z dnia 5 sierpnia 2025r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie ewidencyjnym Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, Polska Spółka Gazownictwa Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu informuje, iż nie posiada sieci gazowej na przedmiotowym terenie. Jednocześnie wnioskujemy o dodanie nw. zapisów do planu:

1. Zaopatrzenie w gaz przewiduje się z sieci gazowej.
2. Dopuszcza się przebudowę, rozbudowę, remont i likwidację istniejących oraz budowę nowych sieci gazowych.
3. Ustala się minimalne średnice sieci gazowej: 25 [mm].
4. Zachowuje się ograniczenia wynikające z przebiegu sieci gazowej, zgodnie z przepisami odrębnymi.
5. Zgodnie z przepisami wynikającymi z Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U. 2013 poz. 640) oraz norma PN-91/M-34501 ustala się strefy kontrolowane dla istniejących lub nowych sieci gazowych. W strefach kontrolowanych nie należy wznosić budynków, urządzać stałych składów i magazynów, sadzić drzew i krzewów oraz podejmować działalności mogącej zagrozić trwałości gazociągu podczas jego eksploatacji. Ponadto przy scalaniu lub podziale nieruchomości gruntowych lub działek objętych planem należy przewidzieć dostępność do infrastruktury technicznej.
6. W strefie kontrolowanej istniejących gazociągów dopuszcza się budowę nowych sieci gazowych.

Jednocześnie informujemy, że zaopatrzenie w gaz ziemny może być realizowane poprzez budowę dystrybucyjnej sieci gazowej pod warunkiem spełnienia

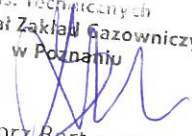
warunków technicznych i ekonomicznych przyłączenia, na zasadach określonych przez operatora systemu dystrybucyjnego, zgodnie z przepisami wynikającymi z Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 1994 nr 89 poz. 414 wraz z późniejszymi zmianami) oraz Ustawy Prawo Energetyczne z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz.U. 1997 nr 54 poz. 348 wraz z późniejszymi zmianami).

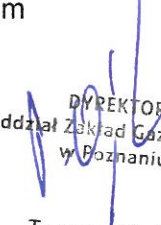
Proces przyłączeniowy, uwzględniający rozbudowę sieci celem przyłączenia poszczególnych obiektów, należy realizować zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez operatora sieci i dalej umów o przyłączenie do sieci gazowej.

Ustalenia szczegółowych uwarunkowań technicznych związanych z istniejącą siecią gazową, w tym skrzyżowaniami, zbliżeniami oraz kolizjami dla obszaru niniejszego planu zagospodarowania należy każdorazowo uzgodnić w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań.

W razie potrzeby udzielenia dodatkowych wyjaśnień prosimy zwracać się do Katarzyna Preiss, tel. 61 85 45 341 email: katarzyna.preiss@psgaz.pl

Z poważaniem

ZASTĘPCA DYREKTORA
ds. Technicznych
Oddział Zakład Gazowniczy
w Poznaniu

Grzegorz Bartoszewski

DYREKTOR
Oddział Zakład Gazowniczy
w Poznaniu

Tomasz Ogiba

GPN.6721.3.2025.V

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
85-071 Bydgoszcz
ul. Aleje Adama Mickiewicza 15

URZĄD GMINY SZYDŁOWO

SEKRETARIAT

Bydgoszcz, 2025-11-27

Wpłynęło dnia 27 28 11. 2025 Nr 19984.1027P
Załącznik.....Brak załączników
Nieprawidłowa liczba załączników, jest
winno być.....
Brak pisma przewodniego
Podpis

URZĄD GMINY SZYDŁOWO
64-930 Jaraczewo 2

p. Leciński
28.11.2025
Onp

D.RPP.603.173.2025 – wnioski do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

INFORMACJA

D.RPP.603.173.2025

p. B. Prędki
28.11.2025
Pm

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy przesyła wnioski do planu w odpowiedzi na zawiadomienie Wójta Gminy Szydłowo z dnia 12 listopada 2025 r. znak: GPN.6721.3.2025.V o podjęciu przez Radę Gminy Szydłowo Uchwały Nr XIX/158/2025 z dnia 5 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, zmienionej Uchwałą Nr XXII/198/2025 z dnia 29 października 2025 r.

Załączniki:

1. [D.RPP.603.173.2025 mpzpDobrzyca formularz.pdf](#)
2. [D.RPP.603.173.2025 wnioski mpzp Dobrzyca RPW 17453 2025.pdf](#)

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy
użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu

Data złożenia podpisu: 2025-11-27T16:13:08.019Z

Podpis elektroniczny

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: WÓJT GMINY SZYDŁOWO

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sporządzenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☐ 3.1. plan ogólny gminy
☒ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: DYREKTOR REGIONALNEGO ZARZĄDU GOSPODARKI WODNEJ W BYDGOSZCZY

Kraj: POLSKA Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE

Powiat: M. BYDGOSZCZ Gmina: MIASTO BYDGOSZCZ

Ulica: AL. ADAMA MICKIEWICZA

Nr domu: 15 Nr lokalu:

Miejscowość: BYDGOSZCZ

Kod pocztowy: 85-071

E-mail (w przypadku gdy składający pismo posiada adres e-mail): bydgoszcz@wody.gov.pl

Nr tel. (nieobowiązkowo): 52 33-91-100

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: /pgwbp-by/SkrytkaESP

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☐ tak ☐ nie

5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☐ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko:

Kraj: Województwo:

Powiat: Gmina:

Ulica: Nr domu: Nr lokalu:

Miejscowość: Kod pocztowy:

E-mail (w przypadku gdy pełnomocnik posiada adres e-mail):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾:

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶⁾ W ZAŁĄCZNIKU

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1			☐ tak ☐ nie	..... ..... .....

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu rewitalizacji (pkt 3.2):

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1			☐ tak ☐ nie	.....	.....	.....	.....

8. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☐ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☒ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾
PISMO ZNAK: D.RPP.603.173.2025

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis:

Data:
.....
.....

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu.....27.11.2025.....
Wynik weryfikacji: ważny ☒
 nieważny ☐
 brak możliwości weryfikacji ☐
Podpis sporządzającego wydruk.....

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W ramach jednego pisma można wybrać tylko te akty, w przypadku których pismo będzie wysyłane do tego samego organu wskazanego w pkt 1. W przypadku gdy treść wniosku lub uwagi związana jest z dokumentem powiązany z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

⁶⁾ Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

D.RPP.603.173.2025

Wójt Gminy Szydłowo

Jaraczewo 2
64-930 Szydłowo

Odpowiadając na zawiadomienie z dnia 12 listopada 2025 r. znak: GPN.6721.3.2025.V (data wpływu: 12.11.2025 r.; RPW/17453/2025) o podjęciu przez Radę Gminy Szydłowo Uchwały Nr XIX/158/2025 z dnia 5 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, zmienionej Uchwałą Nr XXII/198/2025 z dnia 29 października 2025 r.,

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy uprzejmie prosi o uwzględnienie w przedmiotowym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

- 1) rozwiązań gwarantujących ochronę zasobów wodnych, realizację celów ochrony wód i celów środowiskowych wskazanych w Rozdziale 1 „Cele ochrony wód i cele środowiskowe” Działu III „Ochrona wód” ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960) według zasad określonych w tejże ustawie oraz wytycznych wynikających m.in. z aktualnego Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 16 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 335);
- 2) rozwiązań i działań służących ochronie przed powodzią oraz przeciwdziałaniu skutkom suszy, wynikających z przepisów Działu IV „Zarządzanie ryzykiem powodziowym i przeciwdziałanie skutkom suszy” ustawy Prawo wodne oraz z:
 - a) Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2022 r. (Dz. U. z 2022 r. poz. 2714), w tym przewidzianego w nim utrzymania oraz zwiększania istniejącej zdolności retencyjnej zlewni,
 - b) Planu przeciwdziałania skutkom suszy przyjętego rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. (Dz. U. z 2021 r. poz. 1615).

Ustawa Prawo wodne stanowi w art. 326 ust. 1, iż ustalenia wymienionych dokumentów planistycznych uwzględnia się między innymi w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Przepisem art. 166 ust. 2 pkt 5 wymaga ona uzgodnienia projektu tego planu z Wodami Polskimi w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. W celu zapewnienia ochrony ludności i mienia przed powodzią, zgodnie z ust. 1 pkt 1 powołanego artykułu, określając ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uwzględnia się obszary szczególnego zagrożenia powodzią.

Zgodnie z art. 16 pkt 34 ustawy Prawo wodne obszary szczególnego zagrożenia powodzią stanowią:

- a) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi 1% (raz na 100 lat),

- b) obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi 10% (raz na 10 lat),
- c) obszar między linią brzegu a wałem przeciwpowodziowym lub naturalnym wysokim brzegiem, w który wbudowano wał przeciwpowodziowy, a także wyspy i przymuliska powstałe w sposób naturalny na gruntach pokrytych wodami powierzchniowymi, stanowiące działki ewidencyjne,
- d) pas techniczny, o którym mowa w ustawie z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej.

Na mocy art. 169 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo wodne obszary szczególnego zagrożenia powodzią są przedstawione na mapach zagrożenia powodziowego. Przepis art. 163 ust. 5 tej ustawy stanowi, iż ochronę przed powodzią prowadzi się między innymi z uwzględnieniem tych map.

W tym względzie informuję, że z map zagrożenia powodziowego (arkusz: N-33-106-B-c-1), dostępnych powszechnie na internetowych stronach Hydroportalu KZGW ISOK wynika, iż teren objęty wspomnianą wyżej Uchwałą Nr XIX/158/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 5 sierpnia 2025 r., zmienioną Uchwałą Nr XXII/198/2025 z dnia 29 października 2025 r., położony jest poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią. W tym stanie Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie **nie będzie mieć podstaw do uzgodnienia** projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią, w myśl art. 166 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo wodne. Odnoszą się do tego również przepisy zawarte w art. 17 pkt 6 lit. b, tiret drugie i jedenaste ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zm.).

Zastrzegam przy tym, że na mocy art. 171 ust. 8 ustawy Prawo wodne mapy zagrożenia powodziowego podlegają przeglądowi co 6 lat oraz w razie potrzeby aktualizacji. Jej skutkiem zarówno lokalnie mogą zmienić się zasięgi obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, jak i zostać one wyznaczone na gruntach wcześniej nie objętych mapami.

Niezależnie od powyższego wskazuje się, że przyszły projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w myśl art. 17 pkt 6 lit. a tiret czternaste wspomnianej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wymagać będzie opinii dyrektora zarządu zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, w zakresie wpływu ustaleń planu na funkcjonowanie melioracji wodnych. O opinię w tej sprawie należy zwrócić się z wnioskiem bezpośrednio do Dyrektora Zarządu Zlewni w Pile, kierowanym na adres: ul. Motylewska 7, 64-920 Piła, e-PUAP: pgwwp-by/zpila lub poprzez eDoręczenia: AE:PL-47225-44498-GARWJ-21.

z up. Dyrektora
Aldona Wojdyłak-Pieszczyńska

p.o. Zastępcy Dyrektora
ds. Ochrony Przed Powodzią i Suszą
/podpisane elektronicznie/ 27. 11. 2025

Otrzymują:

1. Adresat (ePUAP)
2. RPP aa KS-M

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy
Al. Adama Mickiewicza 15, 85-071 Bydgoszcz
tel.: +48 (52) 33 91 100 | faks: +48 (52) 33 91 200 | e-mail: bydgoszcz@wody.gov.pl

Wynik weryfikacji: ważny ☒
 nieważny ☐
 brak możliwości weryfikacji ☐
Podois sporządzającego wydruk.....

Nr. 4858/2025
2025-11-19

II 61-736 Poznań II

Ośrodek Zamiejscowy w Poznaniu
Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji

Szef

płk Daniel Jurewicz

Znak Sprawy¹: CWCR.OZ.Poz.-SLog.0731.894.2025
Poznań, 19 listopada 2025 r.

Wójt

Gminy Szydłowo

Jaraczewo 2

64-930 Szydłowo

dotyczy: zawiadomienia o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej.

Szanowny Panie Wójcie,

w odpowiedzi na pismo Nr sprawy: GPN.6721.3.2025.V z dnia 12.11.2025 r. (nr wch. CWCR.OZ.Poz. 9469/2025 z dnia 17.11.2025 r.), informujące o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, zmienionej Uchwałą Nr XXII/198/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/158/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 5 sierpnia 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie **Dobrzyca** w rejonie ulicy **Baśniowej**, gmina Szydłowo, woj. wielkopolskie (jak wskazano na załączniku graficznym) – **nie wnoszę uwag** do sporządzenia powyższej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Z wyrazami szacunku



¹ Przy korespondencji proszę powoływać się na Znak Sprawy.

Wyk.: Roman Grobicki

tel.: 261572461

cwcrpoznan@ron.mil.pl



Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile

Piła, 18.11.2025r.

ON-NS.9011.845.2025

Sprawę Katarzyna Kazulek
prowadzi: +48 67 349 71 28
nadzor.zapobiegawczy.psse.pila@sanepid.gov.pl

Wójt Gminy Szydłowo
Jaraczewo 2
64-930 Szydłowo

Dotyczy: pisma Wójta Gminy Szydłowo z 12 listopada 2025 roku, znak GPN.6721.3.2025.V w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej,

Zgodnie z art. 53 oraz art. 58 ust. 1 pkt 3 ustawy z 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.) uzgadniam zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, wywołanego Uchwałą Nr XIX/158/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 5 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, zmienionej Uchwałą Nr XXII/198/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 29 października 2025 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XIX/158/2025 Rady Gminy Szydłowo z dnia 5 sierpnia 2025 r., w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ulicy Baśniowej.

Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy zmiany, w części obowiązującej uchwały Nr XXVII/22/98 Rady Gminy w Szydłowie z dnia 29 maja 1998 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo na obszarze działek nr: 31/1, 34/3, 34/4, 34/7, 34/9, 34/10, 34/11, 34/13, 34/14, 34/15, 34/16, 144/3, 90/19 i części 90/28L w obrębie wsi Dobrzyca na tereny zgodne z obecnie obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo.

W obecnie obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr 674/5, 674/4, 90/6, 90/14, 90/19, 90/20, 674/6, 674/7, 674/8, 674/9, 674/12, 674/10,

GPN.6721.3.2025.V

URZĄD GMINY SZYDŁOWO

SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia 18.11.2025r. Nr 192500051

Załączniki: Brak załączników

Nieprawidłowa liczba załączników: jest

winnobyć

Brak pisma przewodniego

Podpis: [Podpis]

p. M. Wierciborek
18.11.2025

[Podpis]

p. B. Pięchoć
18.11.2025 [Podpis]



CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI



Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Pile
aleja Wojska Polskiego 43 | 64-920 Piła
+48 67 3519878 | +48 67 3497110
sekretariat.psse.pila@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-31559-97798-FRRFS-27
BDO: 000127682

674/11, 674/13 w Dobrzycy oznaczone są symbolem R – tereny upraw polowych, ogrodniczych oraz K – tereny istniejącej komunikacji.

Planowane rozwiązania przestrzenne, obszaru objętego ww. uchwałą, uwzględniają politykę gminy, zgodnie z kierunkami ustalonymi w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo.

Prognozę oddziaływania na środowisko do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzycy w rejonie ul. Baśniowej, należy opracować w zakresie uwzględniającym odpowiednio założenia art. 51 ust. 2 oraz art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2024r., poz. 1112 z późn. zm.) ze szczególnym uwzględnieniem:

- analizy i oceny istniejącego stanu środowiska oraz potencjalnych zmian tego stanu w przypadku braku realizacji planu zagospodarowania przestrzennego,
- analizy i oceny przewidywanego oddziaływania na środowisko,
- rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pile dla zachowania warunków ochrony środowiska we wszystkich jego aspektach, w szczególności ochrony powietrza, wód, ziemi, zwierząt i roślin, a tym samym i zdrowia ludzi orzeka jak wyżej.

Danuta Kmiecik
Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Pile
/dokument podpisany elektronicznie/

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu: 18.11.2025
Wynik weryfikacji ważny ☐
 nieważny ☐
 brak możliwości weryfikacji ☒
Podpis sporządzonego wydruk.....

Otrzymują:
1. adresat

Do wiadomości:
1. ON-NS aa



**KOMENDANT POWIATOWY
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
W PILE**

ul. Moniuszki 1, 64-920 Piła

PZ.5263.47.1.2025

**Urząd Gminy Szydłowo
Jaraczewo 2
64-930 Szydłowo**

Piła, dnia 13 listopada 2025 roku

GPN-6721.3.2025.V

URZĄD GMINY SZYDŁOWO

SECRETARIAT

17.11.2025

Nr 19134.2025P

Podany adres

Załącznik

Nieprzewidywalna liczba załączników, jest

Wzrost

Imię, nazwisko

M. Wieroch
18.11.2025

B. Prędoch
18.11.2025

Dotyczy: zawiadomienia znak GPN.6721.3.2025.V z dnia 12 listopada 2025 roku.

Zgodnie z art. 17 pkt. 6 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dziennik Ustaw rok 2024 poz. 1130 z późn. zm.) wójt, burmistrz albo prezydent miasta po podjęciu przez radę gminy uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego występuje o opinie o projekcie planu do właściwego organu Państwowej Straży Pożarnej i Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w zakresie:

- 1) lokalizacji nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych,
- 2) zmian, o których mowa w art. 250 ust. 5 i 7 ustawy Prawo ochrony środowiska, w istniejących zakładach o zwiększonym ryzyku lub zakładach o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej,
- 3) nowych inwestycji oraz rozmieszczenia obszarów przestrzeni publicznej i terenów zabudowy mieszkaniowej w sąsiedztwie zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii, w przypadku gdy te inwestycje, obszary lub tereny zwiększają ryzyko lub skutki poważnych awarii.

W związku z powyższym zmniejszenie prawdopodobieństwa wystąpienia poważnej awarii przemysłowej można osiągnąć poprzez zawarcie w uchwale w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapisów dot. wykluczenia lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Jednocześnie zaznaczam, że na podstawie art. 3 pkt. 45 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dziennik Ustaw rok 2024 poz. 647 z późn. zm.) ze względu na ewentualną lokalizację zakładu właściwy organ Państwowej Straży Pożarnej stanowi:

- 1) Komendant Powiatowy Państwowej Straży Pożarnej w Pile w sprawach dotyczących zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;
- 2) Wielkopolski Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej w sprawach dotyczących zakładów o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Pragnę również dodać, że instalowanie wolno stojących kolektorów słonecznych i urządzeń fotowoltaicznych o mocy ponad 150 kW wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę właściwego organu architektoniczno-budowlanego. W przedmiotowym przypadku stosuje się obowiązek uzgodnienia z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych projektu tych urządzeń pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

Dodatkowych informacji udzielają funkcjonariusze sekcji ds. kontrolno-rozpoznawczych Komendy Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej w Pile:

1. kpt. Jakub Zawistowski – tel. +48 47 771 88 60,
2. mł. asp. Paweł Rykowski – tel. +48 47 771 88 61.

J.Z. / P.R.

KOMENDANT POWIATOWY
Państwowej Straży Pożarnej
z up.
ZASTĘPCA KOMENDANTA
POWIATOWEGO
Państwowej Straży Pożarnej

mł. bryg. Michał Warykasz

Otrzymują:

- 1) Urząd Gminy Szydłowo, Jaraczewo 2, 64-930 Szydłowo – 1 egz. (ZPO)
- 2) a/a – 1 egz.

POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE SPÓŁKA
AKCYJNA
05-520 Konstancin-Jeziorna
Konstancin-Jeziorna
ul. Warszawska 165

URZĄD GMINY SZYDLÓWO
SEKRETARIAT
14.11.2025
Wpłynęło dnia Nr 19108.W25P
Załączników Brak załączników
Nieprawidłowa liczba załączników, jest
winno być
Brak pisma przewodniego
Podpis W

p. M. Wierczorek
17.11.2025
Konstancin-Jeziorna, 2025-11-14

C194

Urząd Gminy Szydłowo
Szydłowo
Szydłowo (wieś)
Jaraczewo 2

WNIOSEK

Załączniki:

1. [Szydłowo mpzp 1478.2025.pdf](#)
2. [Szydłowo mpzp 1480.2025.pdf](#)
3. [Szydłowo mpzp 1481.2025.pdf](#)
4. [Szydłowo mpzp 1482.2025.pdf](#)
5. [Szydłowo mpzp 1483.2025.pdf](#)

p. D. Pręchodzie
17.11.2025

Dokument nie zawiera podpisu
Podpis elektroniczny



2025-85889

DE-DSP-DUP-WFP.7111.1481.2025.2

Poznań, 14 listopada 2025 r.

URZĄD GMINY SZYDŁOWO
JARACZEWO 2
64-930 SZYDŁOWO

Dotyczy: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Nawiązując do pisma z dnia 12.11.2025 r. (data wpływu: 13.11.2025 r.), o znaku GPN.6721.3.2025.V w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie ewidencyjnym Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej informujemy, że na terenie wskazanym w załączniku graficznym do ww. pisma nie ma i nie przewiduje się nowych obiektów elektroenergetycznych (stacji i linii o napięciu 400 kV i 220 kV) krajowej sieci przesyłowej.

Nie wnosimy uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie zastrzegamy, że za opiniowanie obiektów o napięciu 110 kV i niższym odpowiedzialna jest lokalna spółka dystrybucyjna.

Właścicielem obiektów elektroenergetycznych Krajowego Systemu Przesyłowego są Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A., działające zgodnie z ustawą Prawo energetyczne (Dz.U. z 1997 Nr 54, poz. 348 z późn. zm.), które wykonują zadania Operatora Systemu Przesyłowego.

Z upoważnienia Zarządu PSE S.A.

Kopię otrzymują:
- PSE S.A., ZKO w Poznaniu, Wydział WFP

Sprawę prowadzi:
Monika Halińska
tel. +48 61 861 17 96

Pełnomocnik Substytucyjny

Rafał
Baranowski

Elektronicznie
podpisany przez Rafał
Baranowski
Data: 2025.11.14
09:40:10 +01'00'

- opis elektronicznie zweryfikowany
w dniu 14. 11. 2025
Wynik weryfikacji: ☒ ważny ☐ nieważny
- brak możliwości weryfikacji
Podpis sporządzającego wydruk.....

Adres do korespondencji: Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A. w Poznaniu,
60-354 Poznań, ul. Marcelińska 71, tel. +48 61 861 10 00, fax. +48 61 867 33 43

GAZ – SYSTEM S.A.

URZĄD GMINY SZYDLÓWO
SEKRETARIAT

Wpłynęło dnia 13. 11. 2025 Nr 19020.10208
Załączniki.....Brak załączników.....
Nieprawidłowa liczba załączników, jest.....
winno być.....
Brak pisma przewodniego.....
Podpis.....

J. M. Wieczorek

14. 11. 2025

Nał
2025-11-13

URZĄD GMINY SZYDLÓWO
64-930 JARACZEWO
JARACZEWO 2

WNIOSEK

Pismo

p. B. Pięchoczek
14. 11. 2025

Niniejsza korespondencja została wysłana ze skrytki ePUAP Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Załączniki:

1. [629.2025.GPN.6721.3.2025.V MPZP rej. ul. Baśniowej, obr. Dobrzyca, gm. Szydłowo - bq.docx.pdf](#)

Dokument nie zawiera podpisu

Podpis elektroniczny



2025-187357

OP-DL.402.629.2025.2

Poznań, 2025-11-13

URZĄD GMINY SZYDŁOWO
JARACZEWO 2
64-930 JARACZEWO
2025-187357

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

Dotyczy: przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ulicy Baśniowej.

Odpowiadając na Państwa pismo z dnia 12 listopada 2025 r. (data wpływu: 12 listopada 2025 r.) znak: GPN.6721.3.2025.V zawiadamiające o podjęciu przez Radę Gminy Szydłowo uchwały Nr XIX/158/2025 z dnia 5 sierpnia 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłowo w obrębie Dobrzyca w rejonie ul. Baśniowej, zmienionej uchwałą nr XXII/198/2025 z dnia 29 października 2025 r. informujemy, iż przez przedmiotowy teren nie przebiega przesyłowa sieć gazowa wysokiego ciśnienia, której nasz Oddział jest operatorem.

W przypadku pojawienia się zapotrzebowania na gaz z przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia przez potencjalnego klienta, warunki odbioru gazu będą uzgadniane pomiędzy stronami i będą zależały od szczegółowych warunków technicznych i ekonomicznych uzasadniających rozbudowę sieci przesyłowej. Równocześnie techniczne warunki rozwoju systemu przesyłowego określone są przez Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. w zależności od zgłoszeń zapotrzebowania na gaz przez potencjalnych klientów.

Jednocześnie informujemy, że Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu wypowiada się wyłącznie w zakresie przesyłowej sieci gazowej wysokiego ciśnienia, której jest operatorem.

Dokument w postaci elektronicznej opatrzony został bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu

**Operator Gazociągów Przesyłowych
GAZ-SYSTEM S.A.
Oddział w Poznaniu**
ul. Grobla 15, 61-859 Poznań
tel. 61 854 43 10-11

Adres Siedziby
ul. Mszczonowska 4
02-337 Warszawa
tel. 22 220 18 00

Zarząd Spółki
Prezes Zarządu: Sławomir Hinc
Wiceprezes Zarządu: Adam Bryszewski
Wiceprezes Zarządu: Elżbieta Kramek

Kapitał Zakładowy: 8 877 190 842 PLN **Kapitał Wpłacony:** 8 877 190 842 PLN **Konto:** mBank S.A. Nr 31 1140 1977 0000 5803 0100 1001 **Numer KRS:** 0000264771, Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego **NIP:** 527-243-20-41 **REGON:** 015716698 **www.gaz-system.pl**

W przypadku sieci i obiektów gazowych nienależących do Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu wypowiadają się podmioty odpowiedzialne za ich eksploatację lub będące ich właścicielem.

Podpis elektronicznie zweryfikowany

w dniu: 13. 11. 2025

Wynik weryfikacji: ważny ☒

 nieważny ☐

 brak możliwości weryfikacji ☐

Podpis sporządzającego wydruk.....

Z poważaniem

Waldemar Wojsznis

Kierownik Działu Technicznego

Sprawę prowadzi: Adrian Karwat, tel. 61 8544 575, email: adrian.karwat@gaz-system.pl