

ZARZĄDZENIE NR 150/2026
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 28 sierpnia 2026 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości położonej w Pokrzywnicy przeznaczonej
do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 25 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) oraz w związku z § 2 uchwały Nr XXXIII/306/2026 Rady Gminy Szydłowo z dnia 26 sierpnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szydłowo zarządza się, co następuje:

§ 1. Ogłasza się wykaz nieruchomości położonej w Pokrzywnicy przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego określony w załączniku do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 zarządzenia podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Szydłowo na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronie internetowej Urzędu Gminy Szydłowo w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem www.bip.szydlovo.pl.

§ 3. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat pilski.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT
GMINY SZYDŁOWO
-/ Tobiasz Wiesiołek

**załącznik
do ZARZĄDZENIA NR 150/2026
WÓJTA GMINY SZYDŁOWO
z dnia 28 sierpnia 2026 r.**

Wykaz nieruchomości położonej w Pokrzywnicy przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego

Położenie nieruchomości, oznaczenie wg księgi wieczystej i katastru oraz powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości ¹
Pokrzywnica działka nr 338/6 (obręb 0078) księga wieczysta PO11/00031271/3 powierzchnia działki: 0,0281 ha	Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnego wieloboku, na działce znajduje się nietrwale związana z gruntem altana drewniana oraz zbiornik bezodpływowy obsługujący budynek położony na działce sąsiedniej. Zgodnie z ewidencją gruntów działka stanowi użytek: B – tereny mieszkaniowe - zagospodarowanie nieruchomości na podstawie decyzji o warunkach zabudowy	13 600,00 zł

1. W terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu mogą złożyć wnioski osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. Uzyskana w przetargu najwyższa cena nieruchomości płatna jest jednorazowo nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości. Dniem zapłaty jest data wpływu środków pieniężnych na rachunek Gminy Szydłowo.
3. Koszty notarialne oraz sądowe w całości pokrywa nabywca nieruchomości

**WÓJT
GMINY SZYDŁOWO
/-/ Tobiasz Wiesiolek**

¹ do ceny nieruchomości netto ustalonej w drodze przetargu doliczony zostanie podatek VAT określony na dzień sprzedaży nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004. o podatku od towarów i usług

