

**WYKAZ WNIOSKÓW ZŁOŻONYCH DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SZYDŁOWO W OBRĘBACH EWIDENCYJNYCH  
DOLASZEWO, SZYDŁOWO I JARACZEWO**

| Lp. | Data wpływu wniosku | Imię i nazwisko albo nazwa jednostki organizacyjnej | Oznaczenie obszaru, którego dotyczy wnioszek                                                                                                                                                              | Sposób rozpatrzenia wniosku przez Wójta |                         | Uwagi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|---------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                     |                                                     |                                                                                                                                                                                                           | wniosek uwzględniony                    | wniosek nieuwzględniony |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 1   | 2                   | 3                                                   | 4                                                                                                                                                                                                         | 5                                       | 6                       | 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.  | 31.12.2024 r.       | Osoba prawna                                        | Działki nr 590/1, 590/2, 591/1, 591/2, 592, 593, 594/3, 594/4, 594/5, 594/6, 595/3, 595/4, 595/5, 595/6, 595/7, 595/8, 595/9, 595/10, 596/1, 596/2, 597/1, 597/2, 598/1, 598/2 j.ew. 301906 -2 obręb 0074 | X<br>w części                           | X<br>w części           | <ul style="list-style-type: none"> <li>- możliwość podziału działek zgodnie z załącznikiem oraz brak opłaty adiacenckiej związanej z tym podziałem z uwagi na uzbrojenie terenu w sieć wodociągową przez Inwestora,</li> <li>- możliwość odprowadzania ścieków socjalno-bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych a po wybudowaniu sieci kanalizacyjnej obowiązek podłączenia do niej - rozwiązanie pozytywnie zaopiniowane przez Wody Polskie, pismo BD.ZZŚ.2 4901.292.2023AK oraz RDOŚ w Poznaniu, pismo WOO-IV.4220.89.2024.GL.4,</li> <li>- możliwość sytuowania budynków gospodarczo-garażowych przy granicy działek,</li> <li>- maksymalna nadziemna intensywność zabudowy – 0,5,</li> <li>- maksymalna wysokość - 2 kondygnacje nadziemne,</li> <li>- dach budynków mieszkalnych dwuspadowy lub czterospadowy z dopuszczeniem dachu płaskiego o spadku do 12 st. na części budynku np. garaż, taras, salon, sypialnia lub budynek gospodarczy,</li> <li>- możliwość lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii - PV, również na terenie</li> </ul> <p><u>Wniosek uwzględniony w części.</u></p> <p>Dla wnioskowanych działek wyznaczone zostały tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Ustalone przeznaczenie uwzględnia istniejącą i projektowaną strukturę funkcjonalno-przestrzenną oraz potrzebę zapewnienia spójnego i racjonalnego zagospodarowania terenów.</p> |
| 2.  | 20.12.2024 r.       | Osoba fizyczna                                      | Działka nr 21/4 obręb Szydłowo                                                                                                                                                                            | X<br>w części                           | X<br>w części           | Ustalenie przeznaczenia działki pod tereny usługowe/tereny z zabudową mieszkaniową wielorodzinną/ terenów z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|    |               |                                                                                        |                       |               |               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|---------------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |               |                                                                                        |                       |               |               | <p><u>Wniosek nieuwzględniony.</u></p> <p>Dla wnioskowanej działki wyznaczone zostały tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny zabudowy zagrodowej zgodnie z przyjętymi kierunkami rozwoju tego obszaru. Ustalono przeznaczenie uwzględnia istniejącą i projektowaną strukturę funkcjonalno-przestrzenną oraz potrzebę zapewnienia spójnego i racjonalnego zagospodarowania terenów.</p>                                                                                                                                                                                         |
| 3. | 12.03.2025 r. | Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział w Poznaniu                    | Obszar objęty planem. | X<br>w części | X<br>w części | <p>Wniosek uwzględniony w części odpowiednio do zakresu i ustaleń mpzp.</p> <p>Treść wniosku zawarta w piśmie.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4. | 19.03.2025 r. | Prezes Urzędu Transportu Kolejowego                                                    | Obszar objęty planem. | X             | -             | <p>Wniosek uwzględniony odpowiednio do zakresu i ustaleń mpzp.</p> <p>Treść wniosku zawarta w piśmie.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 5. | 21.03.2025 r. | Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej                                           | Obszar objęty planem. | -             | X             | <p>Zmniejszenie prawdopodobieństwa wystąpienia poważnej awarii przemysłowej można osiągnąć poprzez zawarcie w uchwale w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zapisów dot. wykluczenia lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.</p> <p>Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego została już podjęta, w związku z czym na obecnym etapie procedury planistycznej nie ma możliwości wprowadzenia do niej postulowanego zapisu.</p> |
| 6. | 20.03.2025 r. | Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o.                                                  | Obszar objęty planem. | X<br>w części | X<br>w części | <p>Wniosek uwzględniony w części odpowiednio do zakresu i ustaleń mpzp.</p> <p>Treść wniosku zawarta w piśmie.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7. | 24.03.2025 r. | Wielkopolski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Poznaniu                                       | Obszar objęty planem. | X             | -             | Treść wniosku zawarta w piśmie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8. | 26.03.2025 r. | Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków                                           | Obszar objęty planem. | X             | -             | Treść wniosku zawarta w piśmie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9. | 27.03.2025 r. | Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu<br><i>w zakresie audytu</i> | Obszar objęty planem. | X             | -             | Treść wniosku zawarta w piśmie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|     |               |                                                                                                                                        |                          |   |   |                                                                                                       |
|-----|---------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|---|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |               | <i>krajobrazowego</i>                                                                                                                  |                          |   |   |                                                                                                       |
| 10. | 27.03.2025 r. | Urząd Marszałkowski<br>Województwa<br>Wielkopolskiego w Poznaniu<br><i>w zakresie odpowiednich zadań<br/>rządowych i samorządowych</i> | Obszar objęty<br>planem. | X | - | Treść wniosku zawarta w piśmie.                                                                       |
| 11. | 27.03.2025 r. | Dyrektor Regionalnego Zarządu<br>Gospodarki Wodnej w<br>Bydgoszczy                                                                     | Obszar objęty<br>planem. | X | - | Wniosek uwzględniony odpowiednio do zakresu i ustaleń<br>mpzp.<br><br>Treść wniosku zawarta w piśmie. |
| 12. | 04.04.2025 r. | Centralne Wojskowe Centrum<br>Rekrutacji Ośrodek<br>Zamiejscowy w Poznaniu                                                             | Obszar objęty<br>planem. | X | - | Wniosek uwzględniony odpowiednio do zakresu i ustaleń<br>mpzp.<br><br>Treść wniosku zawarta w piśmie. |

*Określenie zakresu prognozy oddziaływania na środowisko:*

|    |               |                                                   |                         |   |   |                                 |
|----|---------------|---------------------------------------------------|-------------------------|---|---|---------------------------------|
| 1. | 13.03.2025 r. | Państwowy Powiatowy Inspektor<br>Sanitarny W Pile | Obszar objęty<br>planem | X | - | Treść wniosku zawarta w piśmie. |
| 2. | 08.04.2025 r. | Regionalny Dyrektor Ochrony<br>Środowiska         | Obszar objęty<br>planem | X | - | Treść wniosku zawarta w piśmie. |

Załączniki:

- Wnioski wymienione w wykazie

**WÓJT GMINY SZYDŁOWO**  
/-/ **Tobiasz Wiesiołek**